



# Wijkgericht

Nieuwsbrief Wijkgericht Werken Binnenstad, september 2017

## Praten over de gemeente

Kan de binnenstad het goed vinden met de gemeente? Die vraag staat centraal tijdens de eerstvolgende algemene vergadering van Blb/wijkraad Binnenstad op woensdag 27 september a.s.

Organisator Blb/wijkraad binnenstad is het, als behartiger van collectieve belangen van bewoners van de stadsdeel, aan haar stand verplicht kritisch te zijn. De wijkraad vindt in wijkmanager Riekje Bosch, opererend op het snijvlak van inwoners en gemeente, een enthousiaste gesprekspartner. "Het lijkt me goed om het te hebben over wat gemeente en burgers van elkaar

verwachten en of die verwachtingen kunnen worden waargemaakt. Het lijkt me trouwens lastig om een eenduidige mening te uiten over 'de' gemeente. Onze dienstverlening is breed en er zijn tal van ambtenaren actief in en voor de binnenstad."

Hoe dan ook, over één van die ambtenaren is Blb/wijkraad binnenstad vol lof.

Het bestuur van de vereniging droeg wijkteamleider Jasper Maas, verantwoordelijk voor het beheer van de openbare ruimte, bij de redactie voor als een te presenteren voorbeeld van hoe het zou moeten. Zie pagina 3: 'Neem nou Jasper'.

De bijeenkomst wordt op 27 september gehouden in De Muzerije. Aanvang 20.00 uur.

## Zwembad Vughterpoort

Kinderen in Vughterpoort hoefden in de eerste weken van de zomer niet ver weg voor een frisse duik. Voor het derde jaar op rij plaatsten buurtbewoners een opzettzwembad op het gras aan de

Willem van Oranjelaan. Dirk van Leeuwen is één van de initiatiefnemers. "Het ding is gezamenlijk door de buurt gekocht. We zorgen ook samen voor het toezicht. Dat is erg gezellig,

want dan zetten we er wat tuinstoelen bij en schenken een glaasje in. Tegen de tijd dat de meeste buurtbewoners op vakantie gaan, breken we de boel weer af."



Zwembad Vughterpoort, elke zomer open.



Er wordt driftig gewerkt in het voormalige klooster Mariënburg.

## Klaar met klankborden

Klankbordgroep Mariënburg is zo goed als klaar. De leden buigen zich nog over een soort reglement voor de studenten die gaan wonen op de campus van de Jheronimus Academy of Data Science (JADS), maar daarna zit het werk er zo ongeveer op. Jos Bakker is één van de leden en blikt tevreden terug.

Nou ja, tevreden. De verbouwing van het klooster tot Graduate School bezorgt de bewoners in de omgeving veel overlast. Zelf wonen Bakker en zijn vrouw een forse steenworp van het monumentale gebouw en heeft hij er naar eigen zeggen niet heel veel last van, "maar je zult er maar pal naast wonen". En dan lopen de werkzaamheden ook nog eens een paar maanden uit. Dat is het gevolg van tegenvallers tijdens de sloop en voortschrijdend inzicht over de vernieuwbouw. Zo wordt het atrium groter dan gepland en wordt de collegezaal anders ingedeeld. "Stuk voor stuk aanpassingen waar de klankbordgroep trouwens enthousiast over is", weet Bakker.

### Binnentuin

De klankbordgroep ging in januari 2016 van start en is een bont gezelschap van bewoners en vertegenwoordigers van verenigingen van eigenaren, Blb/wijkraad binnenstad, Kring Vrienden, Monumentenzorg en andere organisaties. Onder voorzitterschap van wijkmanager Riekje Bosch volgt de bijna vijftien

leden tellende groep de ontwikkelingen rond de JADS, op de voet. Dat had zin. "We vonden het jammer dat de binnentuin verborgen ligt achter een muur. Die muur is op ons verzoek vervangen door een hek. De tuin is nog steeds afgesloten, maar voorbijgangers kunnen nu wel naar binnen kijken." Dat is de moeite waard, want in de tuin is een berceau te zien, een reeks fraai gesnoeide perenbomen. Er is ook imitatie-Lourdesgrot, ooit gebouwd voor mensen die de reis naar de echte grot niet konden maken.

De groep werkte intensief en goed samen met Kadans, de eigenaar van het complex. "Kadans liet blijken respect te hebben voor de historische waarde van het pand", vindt Bakker. "We waarderen ook dat er bij de eigenaar aandacht is voor energiebesparing."

Als deze nieuwsbrief verschijnt, is de tweede fase van de werkzaamheden bijna afgerond. Het hoofdgebouw wordt gerenoveerd, de kapel wordt collegezaal, de huisvesting voor bijna honderd studenten wordt gerealiseerd en er komt

een atrium. Tijdens de eerste fase werd in een moordend tempo de Manresa-vleugel geschikt gemaakt voor de eerste colleges, die daar in september 2016 begonnen.

### IT-bedrijven

De klankbordgroep is wel kritisch over de gevolgen van de nieuwe school voor het verkeer. "De verwachting is dat het voor de parkeerdruk weinig gevolgen heeft. Veel studenten komen met het openbaar vervoer of fiets en er is een parkeergarage met plaatsen voor de JADS. Maar er komt wel meer verkeer – al was het maar voor al die pakketjes die studenten bestellen." En dan zijn er nog de bedrijven die zich op het terrein vestigen. "Er was al ruimte gereserveerd voor studenten die na of tijdens de studie willen gaan ondernemen. Vanwege de grote vraag naar studenten, willen diverse IT-bedrijven een dependance op de campus openen. De belangstelling is zo groot dat de school strenge eisen kan stellen. Zo moeten de activiteiten van de ondernemingen aansluiten bij de studie."

# Neem nou Jasper Maas

Blb/wijkraad Binnenstad heeft het op 27 september over de relatie met de gemeente. Die kan altijd beter en bij de wijkraad hebben ze daar wel wat ideeën over. Maar liever nog wijzen ze op voorbeelden die navolging verdienen. "Neem nou Jasper Maas", houdt voorzitter Henk Schuurs de bijna tweeduizend ambtenaren voor. Een kennismaking met één van de mannen van de openbare ruimte.

Het had maar weinig gescheeld of ze hadden in de binnenstad wijkteamleider Jasper nooit leren kennen. Hij had zomaar hovenier kunnen blijven. Of leraar. Beroepen die hij in het verleden uitoefende. Het toeval bracht de Tilburger een jaar of zes geleden bij de gemeente 's-Hertogenbosch. "De stad waar ik tijdens mijn studie aan de HAS al verliefd op was geworden." Daar leidt hij een team van mannen die in diverse wijken proberen de boel buiten op orde te houden. Dat valt niet mee, want de groep kromp van dertien naar zeven mensen. "Onderaannemers doen tegenwoordig het gewone onderhoudswerk, wij reageren op meldingen en hebben direct contact met bewoners. Gevolg is dat de externe bedrijven zich nauwgezet houden aan de opdrachten die ze krijgen, terwijl onze eigen medewerkers spontaan ander werk meenemen waar ze tegenaan lopen."

## Paaltje

En daarmee zijn we bij wat Jasper en zijn team in de ogen van Blb/wijkraad en anderen zo bijzonder maakt. "Geen idee of dit formeel bij mijn werk hoort", zegt Jasper nogal eens tijdens het interview.

"Als je in een straat komt om een paaltje recht te zetten, dan pak je meteen wat ingezakte stoeptegels mee." En dan is er nog de communicatie met inwoners. Jasper heeft er zowat een dagtaak aan. "Als mensen iets melden, proberen we zo snel mogelijk te reageren. En te laten weten of het wordt opgelost en wanneer."

Jasper is enthousiast over de sterk groeiende behoefte van bewoners om zelf aan de slag te gaan in hun omgeving. De lijst van projecten groeit. "Maar het is ook lastig", bekent hij. "In Het Zand is het beheer van de boomspiegels, dat is de open ruimte met zand rondom bomen, overgedragen aan bewoners. We krijgen zo nu en dan reacties van mensen die vinden dat het anders moet en niet blijken te weten dat ze daarvoor bij hun buurtbewoners moeten zijn. In zo'n geval blijkt het draagvlak nog niet optimaal geregeld. Het zijn goede leerervaringen."

## Flesjes

Jasper stelt vast dat de samenwerking en contacten met bewoners doorgaans goed zijn. "Maar we kunnen het helaas

niet iedereen naar de zin maken." Zoals Jasper begrip heeft voor de teleurstelling die dat oplevert, zo vraagt hij ook om begrip en redelijkheid van bewoners. Jasper verhaalt van de man die melding maakte van een enorme zooi in de straat. "Het kost nogal wat moeite en geld om dan snel een wagen en medewerkers ter plaatse te hebben. Als die medewerkers dan vaststellen dat het gaat om drie plastic flesjes die op straat liggen... Tja."

Een andere anekdote, afkomstig uit een andere wijk: "We werden gebeld door een meneer die klaagde over een bankstel dat naast een ondergrondse container zou staan. Hoe we ook zochten in de aangegeven buurt, we vonden dat meubelstuk niet. Uiteindelijk belden we bij de melder aan. Die keek verrast op toen hij ons voor de deur zag staan. Waarom we er zo snel bij waren, want hij moest de bank nog buiten zetten." Jasper voegt er aan toe dat dit soort ervaringen gelukkig hoogst uitzonderlijk zijn. "In 's-Hertogenbosch proberen bewoners en ambtenaren er doorgaans samen het beste van te maken."

Meldingen kunt u doorgeven via de app Buiten Beter. Of bel (073) 615 55 55, optie 7. Voor meer informatie: [www.s-hertogenbosch.nl/wdbudget](http://www.s-hertogenbosch.nl/wdbudget).

## Uitblinker

Het reinigingsteam dat afgelopen jaar met carnaval de binnenstad schoon hield, is aangedragen voor de titel Uitblinker 2017. De nominaties worden begin september bekend gemaakt.

Dit team onderscheidde zich door meer voor elkaar te krijgen dan alleen een schone stad. Naast het reinigen tijdens carnaval wisten zij zelf, ongevraagd, de gemeente op de kaart te zetten via sociale media en bewustwording te creëren rond het thema afval. Daarnaast ontwikkelden zij zelf een schuif om het vuil sneller op te kunnen ruimen. Zo wisten zij een gevoel van trots te creëren en waren ze zichtbaar tot ver over de grenzen van de stad.



Jasper Maas: "We kunnen het niet iedereen naar de zin maken".

# Belangstelling voor wijkbudget

Inwoners van de binnenstad weten de gemeente aardig te vinden met hun initiatieven. Er is bijna € 12.000 uitgegeven uit de wijkbudget van dit stadsdeel.

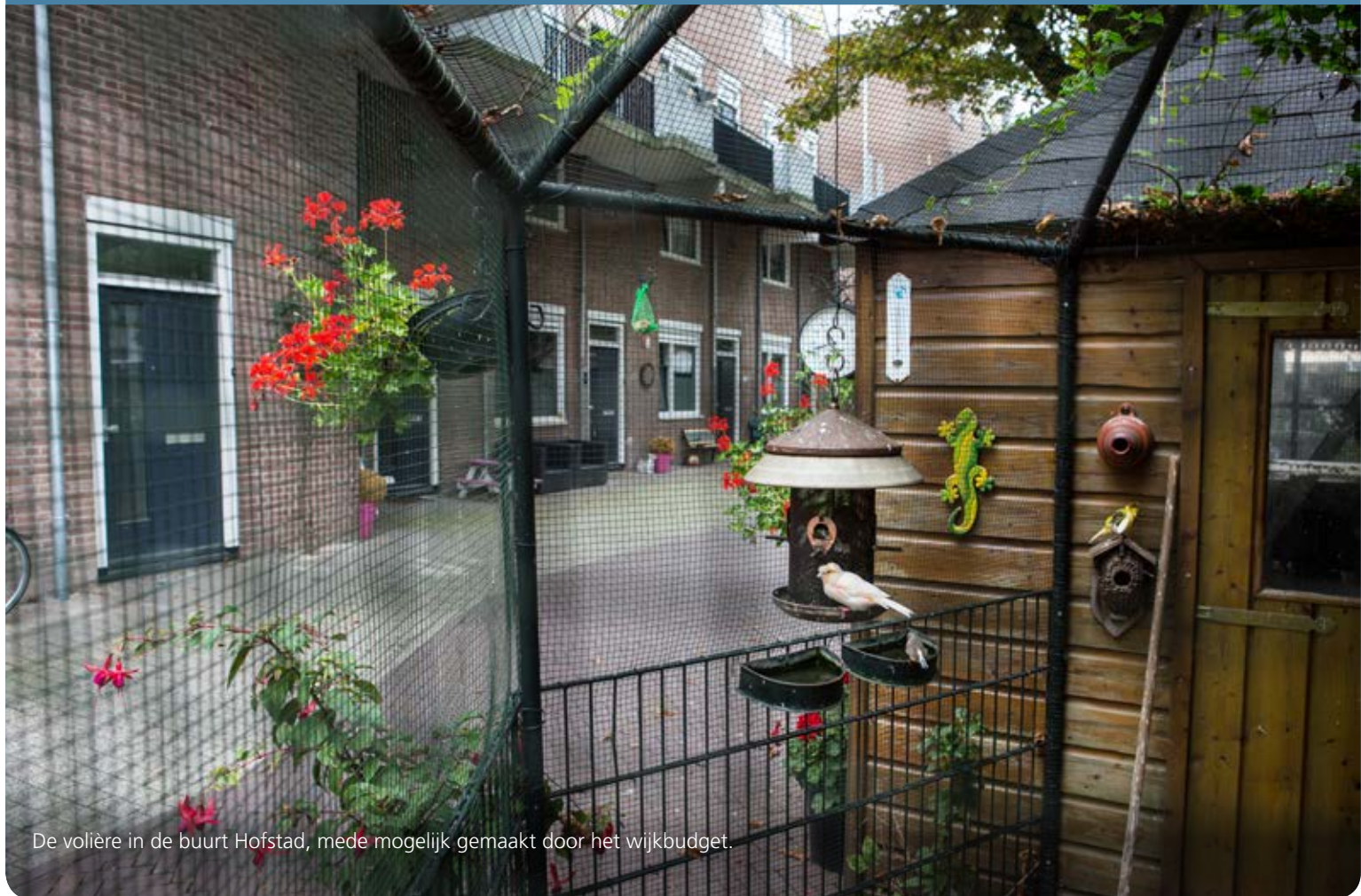
Het budget is dit jaar ingevoerd. Initiatieven op het gebied van sociale zaken, leefbaarheid, veiligheid en de inrichting van het openbaar gebied komen in aanmerking. De aanvragen worden ingediend bij de gemeente, maar die maakt het geld pas over na een

positief advies door de Bewoners Adviesgroep (BAG).

In de eerste helft van dit jaar ging er onder meer geld naar een dagje uit, bingo, darten, biljarten, jeu de boules, een 'verhalentafel', het ouderwerk van 't

Meijerke, bloem- en plantenbakken en een volière.

Er is nog voor bijna € 45.000 in kas. Voor aanvragen en informatie: <https://www.s-hertogenbosch.nl/wdbudget.html>.



De volière in de buurt Hofstad, mede mogelijk gemaakt door het wijkbudget.

## Waar is bijlage A?

Het valt mee met de overlast voor bewoners van de binnenstad. Dat is de voorzichtige en ietwat gewaagde conclusie van de algemene vergadering van Blb/wijkraad Binnenstad, die op 21 juni werd gehouden in de Verkadefabriek. Sinds die vergadering wordt naarstig gezocht naar bijlage A.

Bijlage A hoort bij de evenementenkalender van de gemeente. En in die bijlage staat belangrijke informatie, aldus zelfbenoemd Postelstraat-activist Henk Nouwens. De bijlage kwam tijdens de bijeenkomst niet boven tafel, maar de discussie was er niet minder boeiend om. Aan de hand van drie stellingen werd gedebatteerd over de balans in de binnenstad.

"Ondanks de toename van evenementen blijft de overlast nog steeds binnen de

perken", gooiden de organisatoren erin. Eens, besloot een ruime meerderheid van de aanwezigen. Uit de reacties vanuit de zaal bleek dat het er maar van afhangt van waar je woont. Annemarie van Haren, ook al uit de Postelstraat, zei "gillend gek" te worden van de herrie. En die komt volgens haar niet van cafés, maar van restaurants. Over de horeca waren de aanwezigen trouwens opvallend mild. Al waren er wel wat wensen: of personeel van een bepaald restaurant in de buurt Uilenburg niet na sluitingstijd

nog heel lang buiten wil praten. En vooral niet met stemverheffing.

Opmerkelijk was de discussie over de tweede stelling: "Als we parkeerplaatsen inruilen om er terrassen van te maken, wordt de stad een stuk gezelliger". Een ruime meerderheid bleek voor, terwijl een algemene vergadering eerder nog werd gemopperd over te weinig parkeerplaatsen in het centrum.

Bijlage A kwam niet meer boven water.

# Vrijplaats Tramkade

Het gaat goed met de Tramkade. Dat hebben de betrokkenen onlangs vastgesteld tijdens een overleg over 'de creatieve hotspot' van de stad.

Om de tafel zaten onder andere Social Label, Conceptbouwers, de BIM en de gemeente. Ze stelden vast dat het goed gaat, maar nog beter kan. Zo is er gesproken over betere samenwerking en marketing. De gemeente gaat verbeteringen aanbrengen, zoals een goede bewegwijzering van en naar de Tramkade. Het terrein wordt groener en de waterkant krijgt een meer open karakter. Vanwege het intensieve gebruik van het terrein gaat de gemeente het parkeren reguleren. Er wordt ook geïnvesteerd in de gebouwen.

Het experimentele karakter van het gebied blijft. De gebruiksmogelijkheden, en daarmee de huuropbrengsten, van de Kaaihallen worden groter als de planologische mogelijkheden in het bestemmingsplan worden opgerekt. Het College kiest hier niet voor. Zij vindt het huidige draagvlak in de buurt voor de activiteiten op de Tramkade belangrijker dan de uitbreiding van de verhuur van de hallen. Verder ziet het College kansen voor samenwerking met organisaties in de omgeving. Zoals met de Verkadefabriek, De Willem Twee, het World Skate Center en de Kunstacademie.



De Tramkade.

## Hotel De Kraan

Het machinehuis van de oude hijskraan aan de Tramkade wordt mogelijk verbouwd tot hotelkamer. Een ondernemer wil dat gaan regelen. De hotelkamer zal, zo is de verwachting, een icoon voor de Tramkade worden. De gemeente heeft al laten weten mee te willen werken aan het plan.

# Grote plannen voor Kleine Winst

De Kleine Winst aan de Markt wordt een blijvende herinnering aan Jeroen Bosch. De gemeente, die het historische gebouw vorig jaar kocht, gaat er een publiekspresentatie inrichten.

Jeroen Bosch volgde in het gebouw schilderlessen en dat maakt het toch al monumentale pand extra bijzonder. Toen de gemeente het vorig jaar kocht, kwam er een einde aan de souvenirshop die er 111 jaar was gevestigd.

Met de nieuwste technieken laat de gemeente bezoekers kennismaken met het atelier dat er in de tijd van Bosch was gevestigd. Het College kwam tot dit besluit nadat diverse opties onder de loep waren genomen. Zo is er gekeken naar een winkel met Jeroen Bosch spullen, een plek ter herinnering aan de schilder, commerciële verhuur en leegstandsbeheer. "Met een publiekspresentatie doen we het meeste recht aan de waarde die het atelier voor 's-Hertogenbosch heeft", aldus het College. "We hoeven geen extra geld in de bedrijfsvoering te stoppen. We blijven eigenaar van het gebouw en verdienen de investering daarvan via de erfpacht terug. Er is geen concurrentie met andere activiteiten."

### Hendrick de Keijser

De gemeente gaat samenwerken met Vereniging Hendrick de Keijser (HdK), een nationaal erkende beheerder van monumenten. Naar verwachting neemt HdK in een erfpachtconstructie het beheer op zich. Op haar beurt zal HdK het gebouw mogelijk verhuren aan het Jheronimus Bosch Art Center of een andere (mogelijk nog op te richten) organisatie. Deze neemt de financiële verantwoordelijkheid op zich voor de conceptontwikkeling, inrichtingskosten en bedrijfsvoering. De stichting Jheronimus Bosch 500 wil financieel bijdragen aan een publiekspresentatie.

Overigens duurt het nog wel even voor de plannen zijn gerealiseerd. Pas in het komend voorjaar worden knopen doorgemaakt. De gemeente zoekt nog naar een tijdelijke functie voor De Kleine Winst.



# Willen, kunnen en doen

In het Werkwarenhuis aan de Tramkade wordt op 22 september a.s. de 'markt van willen, kunnen en doen' gehouden.

Het Bossche Taalnetwerk organiseert het en laat weten dat de markt "de ideale plek is om te laten zien wat je talent is of waar je hart ligt als het gaat om werk, vrijwilligerswerk, een eigen zaak of hobby. De markt als plaats om te zien wat anderen willen, kunnen en doen. De markt om informatie over werken, solliciteren en leren uit te wisselen. De markt is de ideale plek om mensen te ontmoeten en contacten te leggen. De marktmeester heet je van harte welkom".

De markt duurt van 10.00 tot 12.00 uur. Voor meer informatie: Willeke van Heumen, willeke@abcleermee.nl, (073) 644 98 89.

## Buitenschool voor binnenstad

Les geven in de openlucht en dan bij voorkeur in de natuur – steeds meer leerkrachten, ouders en kinderen worden er enthousiast van. De groepen 1 en 2 van de Beekmanschool probeerden het vijf dinsdagen uit.



Kleine kleurtertjes op bij een hek.

Kinderen in de binnenstad staan, ondanks het nabij gelegen Bossche Broek, nogal veraf van de natuur. Daarmee missen ze een hoop, waaronder respect ontwikkelen voor die natuur. Daar komt nog eens bij dat buiten bewegen gezond is. Het is zelfs aangetoond dat kinderen die veel bewegen gemakkelijker leren. Buiten in de natuur kan dat.

### Pissebedden

En dus trokken de kleuters van de Beekmanschool er in juni en juli op uit. Ze togen naar landgoed Haanwijk, vlak onder 's-Hertogenbosch. Er werd gerend, met takken gesjouwd, een dassenburcht bewonderd, pissebedden verzameld, hutten gebouwd, van een heuvel gegleden en er werden letters gelezen op een hek.

### Proefproject

De Buitenschool is voorlopig een proefproject, en werd mogelijk gemaakt door gastvrijheid van het Brabants Landschap en steun van enkele ondernemers in de binnenstad. Als het aan de Beekmanschool ligt, wordt de proef omgezet in een definitief, vast programma van de school. Hierover wordt overleg gevoerd met verschillende organisaties, waaronder de gemeente.

# Bonje met de buren

Beter een goede buur dan een verre vriend, luidt het spreekwoord. Maar wat als het met die buur niet lekker loopt? Dan is er Buurtbemiddeling073. De organisatie is er ook als er een ruzie dreigt.

Marion de Laat en Wilma Gevers zijn samen de coördinatoren van de kersverse organisatie. Nou ja, kersvers: buurtbemiddeling bestaat al wat jaren in onze stad. Nieuw is dat het een eigen, zelfstandige stichting is. "Maar eigenlijk doet dat er allemaal niet zo toe", vindt Wilma. Wat er wel toedoet: maar liefst vijftig, speciaal opgeleide, vrijwilligers staan klaar om te bemiddelen als het tussen buurtbewoners niet lekker loopt en als buren er samen niet uitkomen.

## Geluidsoverlast

Wie buurtbemiddelaars inschakelt, krijgt meestal Marion aan de telefoon. "Per jaar gaat het om ongeveer 240 zogeheten casussen", vertelt ze. "Waar het over gaat? Dat kan van alles zijn, maar op nummer één staat geluidsoverlast." Wilma vult aan: "Wat de klachten ook zijn, in de meeste gevallen wringt de schoen bij het verschil in leefwijzen. Dat leidt tot onbegrip, irritatie en zelfs overlast. We zien steeds vaker dat in er in dat soort situaties sprake is van

mensen die op de een of andere manier kwetsbaar zijn."

## Rijdende rechters

De buurtbemiddelaars zijn nadrukkelijk geen rijdende rechters, die bepalen wie er gelijk heeft. "O nee, absoluut niet", reageert Marion. "We zorgen ervoor dat mensen met elkaar in gesprek gaan, stellen vragen over oorzaken, proberen te achterhalen hoe de gewenste situatie eruit ziet en ondersteunen bij mogelijke oplossingen. Wij zijn neutraal, geven niemand gelijk of ongelijk. En uiteindelijk bepalen de bewoners zelf hoe ze er samen uitkomen." Het goede nieuws: in 70 procent van de meldingen is dat het geval. Nog beter nieuws: als beide partijen instemmen met bemiddeling, dan komt het vrijwel altijd goed. De keren dat het niet goed afloopt, is dus als een van de partijen niet mee wil doen.

Dat het vaak goed afloopt, is te danken aan de begeleiding van de vrijwillige

bemiddelaars. In steeds wisselende duo's bezoeken ze eerst de melders, waarna 'partij b' wordt bezocht. Wilma: "En we komen ook in actie als derden zich bij ons melden. Als iemand dus laat weten dat twee buren ruzie hebben en dat de rest van de buurt daar onder lijdt. Ook hier geldt dat het doel is om samen tot een oplossing te komen. Anonieme meldingen nemen we niet in behandeling."

## Contact

Wie hulp nodig heeft van buurtbemiddelaars, kan mailen of bellen: [info@buurtbemiddeling073.nl](mailto:info@buurtbemiddeling073.nl), 073 20 32 450. De stichting is telefonisch bereikbaar van maandag tot en met donderdag van 9.00 tot 17.00 uur. Buiten kantoor tijden kan een boodschap worden ingesproken. Marion: "Vanzelfsprekend zijn onze vrijwilligers ook buiten die tijden actief, zoals 's avonds en in de weekenden". Buurtbemiddeling073 werkt kosteloos voor bewoners.



# Binnenstad, waterstad

Maritiem 's-Hertogenbosch wordt een onderdeel van 'De week van het water'. De binnenstad is van 14 tot en met 17 september een waterstad. Met onder meer een badeendjes-race.

Met gevoel voor beeldspraak kondigde voorzitter Wim van der Steen van Maritiem 's-Hertogenbosch een poos terug al aan dat het evenement een andere koers gaat varen. Met 'De week van het water' wordt nieuw publiek gezocht. De bewoners van de binnenstad bezien de ontwikkelingen met een mengeling van enthousiasme en scepsis.

Het tweejaarlijkse evenement Maritiem

trok vooral senioren. Met 'De week van het water' wordt gepoogd de groep bezoekers flink te verbreden. Zo zijn er onder meer de Bossche Drakenboot races op de Dieze, Zilte Zondag (lekker eten bij roeivereniging De Hertog), de Rubberbotenparty, de Harbour Party, Swim to Fight Cancer en roei-/zeil- en supwedstrijden. En dan zijn er nog het ludieke waterpistolengevecht en de badeendjes-race.

De organisatie verwacht ongeveer 100.000 bezoekers. En dat betekent nogal wat voor de bewoners van de binnenstad. Die zijn inmiddels wel wat gewend, maar Blb/wijkraad Binnenstad volgt de week kritisch. Overigens is door de gemeente het aantal evenementen in de binnenstad aan een maximum verbonden.



Genieten aan de waterkant tijdens een vorige editie van Den Bosch Maritiem.

## Bij Katrien. Elke dag is er wel wat te doen.

Behalve allerlei incidentele en zo-nu-en-dan activiteiten is er ook een programma met activiteiten op vaste dagen en tijdstippen. Dit zijn ze:

- Haken en breien – maandag en dinsdag van 10.00 tot 12.00 uur;
- Wandelen met jong en oud – maandag en dinsdag van 10.00 tot 12.00 uur;
- Meet & Greet nieuwe Bosschenaren – woensdag en zaterdag van 10.00 tot 14.00 uur en zondag van 13.00 tot 17.00 uur;
- Kletsen en bewegen voor opvoeders met kinderen – vrijdag van 10.00 tot 12.00 uur;
- Buro Alsof (theater voor kinderen) – woensdag van 14.00 tot 18.00 uur;
- Tai Chi Tao – donderdag van 9.30 tot 10.30 uur;
- BodyworX – (Pilates en dans, een te lang overzicht van dagen en tijden om hier te plaatsen).

Aanmelden of voor meer informatie kan Bij Katrien, Triniteitstraat 19 of per mail: [info@bijkatrien.com](mailto:info@bijkatrien.com).



MELDPUNT:  
**Schoon, Heel en Veilig**  
s-Hertogenbosch.nl - (073) 615 55 55



# Slot Dillenburg

Imke van Dillen zou wel de laatste zijn om het zo te noemen, maar de naam Slot Dillenburg misstaat niet voor het vakwerkhuisje tussen de Limietlaan en de Hekellaan. Want nogal wat mensen met de achternaam Van Dillen zijn actief voor het bijzondere gebouwtje.



Een aantal vrijwilligers van De Vereniging van Niks. Van links naar rechts: Joost van Dillen, Imke van Dillen, Peer Reede, Linda Nijhof en Toon Ilding.

Een jaar geleden richtten enkele enthousiastelingen, waaronder 'rugbymoeder' Imke van Dillen, de Vereniging van Niks op. Die naam was toen gekozen "om het een beetje licht te houden" en omdat ze in vergelijking met de gebruikers van het sportpark ernaast naar eigen zeggen bijna niks voorstellen. Bijna. Want het doel is niet niks: met verenigde kracht de voormalige kleedkamer van de rugbyclub, al 114 jaar oud, een nieuwe toekomst geven. Leden mochten en mogen activiteiten bedenken en die worden dan in en rond het huisje gehouden.

## Open Dichthok

Het gesprek met Imke heeft op een zaterdagochtend in juni plaats tijdens zo'n activiteit, het zogeheten Open Dichthok, een workshop dichten onder leiding van Renske van Dillen. En nee, dat is geen familie. Zoals er heel toevallig nog wat andere vrijwilligers zijn met die achternaam, die Imke tot voor kort niet kende. En dus lijkt het huisje zomaar Slot Dillenburg te worden, daar

tussen de bosschages en onder de bomen. Imke dicht met andere deelnemers van de workshop over webben die worden geragd en vertelt daarna dat dichten niet echt haar ding is, maar het huisje des te meer.

"Wij van de Vereniging van Niks voelen ons een beetje als een familie die een landgoed heeft geërfd en dat verantwoord moet beheren", legt ze uit. Om er aan toe te voegen dat die Van Dillens en al die mensen met andere achternamen in werkelijkheid geen landgoederen bezitten. Maar het huisje schreeuwt erom beschermd en beheerd te worden. De beste manier is om er dingen mee te doen. Om het een functie te geven." Samen met de architecten Frank – jawel – van Dillen en Nick Dekker maakt Imke momenteel de verbouwingsplannen voor het clubhuis.

## Hangmatten

Het regent ondertussen aan activiteiten. En aan plannen. Zo wil Joost, hoe kan het ook anders, van Dillen hangmatpalen

plaatsen rond het huisje. Dat iedereen dan eigen hangmatten van huis meeneemt, ze aan die palen bevestigd en op zwoele zomeravonden schommelend gaat dommelen. Scholieren van het Sint Janslyceum bedachten een expositie, buurtbewoners een 'neem-je-eigen-etenee-feest' en iemand die toevallig niet Van Dillen heet, kwam met zogeheten calisthenics-rekken: te plaatsen apparaten, waarmee mensen allerlei sportieve fitnessachtige dingen kunnen doen.

Mocht de lezer inmiddels niet meer weten waar het nou allemaal om begonnen is: het gaat over wat u bedenkt en wilt doen in en rond het vakwerkhuisje. Veel kan, zolang u maar lid bent. En wie lid is, moet dingen doen. Van slapende leden houden ze niet, daar bij Niks en Van Dillen. Voor meer informatie: [deverenigingvanniks@gmail.com](mailto:deverenigingvanniks@gmail.com). De vereniging heeft een Facebookpagina (Deverenigingvanniks) met daarop de gedichten van het Open Dichthok.

# Acht treinen per uur. O nee, veertien.

Bij Marijke en Bert Rosendaal is het slaapkamerraam 's nachts gesloten. Tegen hun zin, want het echtpaar houdt van frisse lucht. "Maar vanwege de goederentreinen is het niet meer te doen." De bewoners aan het spoor krijgen tijdelijk een voorproefje van de extra drukte die vanaf 2022 wordt verwacht.

De brug over de Moerdijk werd in juli en augustus opgeknapt en was om die reden afgesloten voor treinverkeer. Het gevolg is een aantal omleidingen voor goederentreinen en die leiden onder meer door 's-Hertogenbosch. Een uitgelezen kans voor bewoners dichtbij het spoor om te ervaren hoe het er naar verwachting vanaf 2022 aan toegaat. Want vanaf die tijd komen er waar-

schijnlijk structureel zoveel goederentreinen door onze stad.

## **Kabaal**

Rosendaal woont al 41 jaar aan de Vugtherweg, nog net gemeente 's-Hertogenbosch. "Toen mijn vrouw en ik hier kwamen wonen, stond er tussen de twee spoorbanen en onze tuin een laag hekje. Nu staat er een hoge

schutting en toch is het kabaal alleen maar toegenomen", stelt de gepensioneerde marechaussee vast. De oorzaak: twee sporen werden er drie en het treinverkeer nam fors toe. En dan is er nog die vermaledijde elektrische scheidingsglas, die precies achter zijn tuin in de rails zijn aangebracht.

De wat? "Een elektrische scheidingslas. Zo'n ding geeft informatie door aan seinen, slagbomen en stations als er een trein overheen gaat. Ze veroorzaken het 'kedeng kedeng' waar Guus Meeuwis over zingt." Rosendaal is, mede dankzij zijn lidmaatschap van de actiegroep 'Goederentreinen? Neel!', inmiddels een halve treindeskundige geworden. Op de website van een fabrikant van de lussen is te lezen dat ze worden gelijmd en dat die lijm geurloos is. Geurloos wel ja.

### Respons

"Er zijn oplossingen voor het kabaal", verwijst Rosendaal naar een krantenknipsel. "Dempers van rubber. In de Moerdijkbrug worden ze nu aangebracht. Me dunkt dat er hier meer omwonenden zijn dan daar op die brug, toch?" En verder ziet de Bossenaar wel wat in een maximum snelheid van 50 km/u voor treinen in de bebouwde kom en strengere eisen op het gebied van belading. Uit mailtjes van spoorbeheerder ProRail aan Rosendaal spreekt weinig enthousiasme voor die ideeën.

De respons vanuit de gemeente is positiever, onder meer dankzij een actie van wethouder Jos van Son. Die doet pogingen om met diverse gemeentebesturen een vuist te maken.

"Er moet echt wat gebeuren. Vannacht zat ik om drie uur recht op in bed. Geen oog meer dichtgedaan. En overdag is het ook veel drukker dan voorheen. Er komen hier zo'n acht treinen per uur langs mijn tuin." Op dat moment is het gesprek veertig minuten gaande. De interviewer telt zojuist de veertiende trein. "Zoveel? Jeetje."

## 'Gebruik de Betuwelijn'

Het College van B. en W. van 's-Hertogenbosch en de actiegroep 'Goederentreinen? Nee!' staan zij aan zij. Ook andere gemeenten verzetten zich tegen de komst van meer goederentreinen.

Volgens de gemeenten 's-Hertogenbosch, Maasdriel, Zaltbommel, Neerijnen en Geldermalsen, die zich speciaal voor de lobby verenigd hebben, kan de Betuweroute (Rotterdam-Zevenaar) veel meer treinen verwerken dan in de prognoses opgenomen. Het Rijk bedacht een aftakking van die verbinding bij het dorp Meteren in de Betuwe. Vandaaruit kunnen goederentreinen dan de route naar 's-Hertogen-

bosch nemen. Vanwege de overlast voor bewoners aan het spoor zijn de gemeenten daar tegen.

De plannen zijn trouwens nog niet zeker. Het ontwerp ligt naar verwachting begin 2018 ter inzage. Dan kunnen betrokkenen zogeheten zienswijzen indienen. Ook moet er nog een milieueffectrapportage worden gemaakt.

De binnenstad zit vol met, vaak relatief onbekende, prachtige plekjes. In de serie 'Pareltjes van de binnenstad' zoekt Wijkgericht ze op. Dit keer: het Tilmanshof.



## De pareltjes van de Binnenstad

### Voor roomse armen

Tijden veranderen. De acht woningen aan het Tilmanshof werden eind negentiende eeuw gebouwd voor mensen met weinig geld. Diezelfde huizen zijn vandaag de dag voor veel mensen weinig minder dan een droom.

Ga maar na: in de binnenstad is het hofje een oase van rust en de huizen zelf zijn rijksmonumenten. Wie de plek zoekt, moet op het navigatiesysteem niet Tilmanshof intikken – de straatnaam bestaat officieel niet, het hofje hoort bij de Parklaan. De acht woningen zijn omstreeks 1885 gebouwd en ze kwamen in 1907 in bezit van bankier Tilman. Die stelde ze ter beschikking aan, zo is gearchiveerd, "minder bedeelde katho-

lieke gezinnen". De naar hem genoemde stichting bestaat nog steeds en doet mooie dingen op het gebied van milieu, cultuur, recreatie en religie.

Wie ter plaatse gaat kijken, moet vooral even bedenken hoe het er toen uitzag. Wie vanuit de Parklaan het hofje wilde bereiken, moest een houten brug over. Want parallel aan de Parklaan lag in die tijd de Parkstroom, een zijtak van de

Binnendieze. Oudere lezers kunnen het zich misschien nog herinneren, want de Parkstroom werd pas in 1950 gedempt. Wat die lezers niet meer weten, is dat op het terrein van het Tilmanshof ooit een boerderij met een grote moestuin stond. Want dat was dus voor 1895.

Bron: Bossche Encyclopedie, Stadsblad, Architectuurgids 's-Hertogenbosch.



### Informatie

Losliggende stoepetegels, een kapotte lantaarnpaal of vernielde speeltoestellen? Last van zwerfvuil, of groen dat nodig aan onderhoud toe is, enz.? Bel hiervoor het Schoon, Heel en Veilig (073) 615 55 55 voor zaken in de openbare ruimte. Zo werkt u mee aan een schone stad!

Kijk ook eens op [www.s-hertogenbosch.nl](http://www.s-hertogenbosch.nl). Hier is veel informatie te vinden over uw wijk. Hebt u vragen, neem dan contact op met wijkmanager Riekje Bosch, telefoonnummer (073) 615 56 57 of mail naar [wijkgerichtwerken@s-hertogenbosch.nl](mailto:wijkgerichtwerken@s-hertogenbosch.nl). Riekje zit ook op Facebook: [wijkmanagerriekjebosch](https://www.facebook.com/wijkmanagerriekjebosch). Deze nieuwsbrief is een initiatief van de gemeente 's-Hertogenbosch.



[www.wijkgerichtwerken.nl](http://www.wijkgerichtwerken.nl)