

# bewonersvereniging 't zand-zuid

secretariaat: Koningsweg 8  
5211 BL 's-Hertogenbosch  
e-mail: [dedraakvantzand@outlook.com](mailto:dedraakvantzand@outlook.com)  
Bankrekening NL75 INGB 0003 8748 87

Beste buurtgenoot,

Nieuwsbrief 20

23-11-2020

Wij vinden het belangrijk om je met deze nieuwsbrief te informeren over ontwikkelingen in onze wijk. Ken je burens die nog geen lid zijn van 't Zand-zuid', wijs ze hierop. Het is gratis en informatie delen is zeker in deze tijd erg belangrijk. Aanmelden kan via [dedraakvantzand@outlook.com](mailto:dedraakvantzand@outlook.com)

## Samenwerking met 't Zand-noord

In 't Zand-noord is een actieve groep bewoners opgestaan die ons heeft benaderd om samen weer één bewonersvereniging voor 't Zand te vormen.

We hebben de afgelopen maand in een kleine groep de voors en tegens met elkaar besproken en we denken dat we samen sterker staan. We werken er nu hard aan om het samengaan voor te bereiden. Het ziet er naar uit dat dit gaat lukken. De statuten hebben we in concept aangepast.

Naast de belangenbehartiging voor onze wijk en de bewoners willen we ook activiteiten gaan organiseren in de buurt. Maar dat gaan we niet allemaal zelf doen. Heb je een leuk idee? Kom naar ons toe en we steunen je met de uitvoering ervan en eventueel het aanvragen van wijkbudget (zg. BAG-gelden).

Het samengaan en de statuten moeten door de Algemene Ledenvergadering (ALV) worden goedgekeurd. Omdat het niet mogelijk is dit jaar fysiek een ALV te organiseren bekijken we, hoe we kunnen stemmen over het samengaan en de statuten. Waarschijnlijk gaan we dit schriftelijk doen.

We hadden eerder dit jaar bedacht dat een 'straatschouw' een mogelijkheid is om jullie te ontmoeten per straat. In de zomer leek dit een haalbaar idee maar sinds de tweede coronagolf kunnen we buiten nog maar met vier mensen samen komen.

Een groep bewoners van 't Zand-noord wil graag de communicatie over projecten in de wijk verbeteren. Zij worden hierbij geholpen door een student van de Radboud Universiteit. Samen hebben zij een anonieme enquête gemaakt over communicatie in de wijk; het kost maar een paar minuten om 'm in te vullen. We hopen dat zoveel mogelijk bewoners van 't Zand de enquête willen invullen en dat jullie andere bewoners, die deze nieuwsbrief niet ontvangen, vragen om dat ook te doen. Contactgegevens en uitleg staan op de eerste pagina van de enquête. Via [deze link](#) kun je hem invullen. Alvast bedankt namens uw medebewoners in 't Zand.

## Ecozand

Het project Ecozand heeft een subsidie van € 5,4 miljoen van het Rijk binnengehaald om de wijk aardgasvrij te krijgen.

<https://www.s-hertogenbosch.nl/nieuwsbericht/archive/2020/10/article/detail/News/t-zand-krijgt-rijksbijdrage-proeftuin-aardgasvrij/> Meer informatie vind je op [www.ecozand.nl](http://www.ecozand.nl)

## Novadic-Kentron

Bewoners en ondernemers rond Novadic-Kentron aan de Oranje Nassaulaan hebben per brief geprotesteerd tegen de plannen om op termijn het Inloopschip (Hinthamerstraat) en de drugsopvang te laten samengaan op de Oranje Nassaulaan. De bedoeling van de gemeente is om daklozen via een zorgtraject te laten doorstromen naar kleinschalige voorzieningen voor langdurig verblijf. Er wordt een tweede hostel gemaakt en de beoogde voorziening in de Dungense Polder is begin 2022 gereed. De opvang van daklozen in 's-Hertogenbosch kan dan volgens de gemeente op één locatie. Gemeente en N-K stellen dat er niet meer opvangplaatsen bij komen. Maar bewoners hebben nu al veel overlast en vrezen dat de combinatie met de daklozen die nu in de Hinthamerstraat worden opgevangen, grote problemen en veel overlast gaat geven. Bewoners willen dat de gemeente ook naar de impact van de samenvoeging op de buurt en op de overlast en leefbaarheid kijkt.

Op 17 november jl. is een overleg geweest met gemeente, bewoners en politie. Hier hebben bewoners aangegeven niet te willen participeren in een nieuwe beheergroep van de gemeente, omdat ze de samenvoeging willen voorkomen. De bewoners gaan wel in gesprek met de gemeenteraad en beraden zich ook op juridische stappen.

# bewonersvereniging 't zand-zuid

secretariaat: Koningsweg 8  
5211 BL 's-Hertogenbosch  
e-mail: [dedraakvantzand@outlook.com](mailto:dedraakvantzand@outlook.com)  
Bankrekening NL75 INGB 0003 8748 87

Als bestuur van 't Zand –zuid willen we graag met bewoners en gemeente in gesprek om te bekijken hoe we de overlast die er nu is kunnen verminderen.

## Stadsdelta

In 2025 gaat de Kop van 't Zand op de schop in een omvangrijk project dat de naam Bossche Stadsdelta heeft gekregen. De plannen hiervoor worden nu door de gemeente ontwikkeld.

Op 8 december moet de gemeenteraad een gebiedsperspectief vaststellen. Dit is een globaal plan. Hier kun je het plan bekijken:

[https://s-hertogenbosch.raadsinformatie.nl/document/9376698/1/Vaststelling\\_Gebiedsperspectief\\_Bossche\\_Stadsdelta](https://s-hertogenbosch.raadsinformatie.nl/document/9376698/1/Vaststelling_Gebiedsperspectief_Bossche_Stadsdelta)

De Diezebrug wordt verlaagd aangelegd. Er komt veel ruimte voor groen en cultuur. Daarnaast blijft kleine bedrijvigheid mogelijk. In het plan zijn 1.300 woningen opgenomen, deels in hoogbouw. De voetganger en fietser worden leidend in het plan.

## Parkeren

Via een brief van de gemeente zijn jullie allemaal geïnformeerd over het nieuwe digitale parkeerbeleid. De gemeente heeft in oktober twee (digitale) informatieavonden gehouden waarbij vragen gesteld konden worden. Via deze link kun je de avond terug kijken:

<https://gemeenteshertogenbosch.webinargeek.com/digitaal-parkeren-zand-zuid/join/2lzuxhk8>

Daarna is er verder overleg geweest met een kleinere wijkvertegenwoordiging, waarbij de gemeente is ingegaan op vragen van bewoners.

In 't Zand zijn er een paar straten rond de Stationsweg - parkeersector 5 West – waar dezelfde parkeerregels gelden als in het stadscentrum. Hierdoor betalen bewoners van 5 West drie keer zo veel voor hun parkeervergunning als overige wijkbewoners (parkeersector 307) en mogen zij overdag geen gebruik maken van het goedkope tarief voor hun bezoekers.

Wij hebben de gemeente gevraagd om één parkeerbeleid in te stellen voor de hele wijk, omdat we dit een rare situatie vinden.

De gemeente wil hier in mee gaan en is de procedure gestart om dit aan de gemeenteraad voor te leggen. Als dit lukt dan gaan bewoners van 5 West straks onder hetzelfde parkeerregime vallen als bewoners in de rest van de wijk. De gemeente zal bewoners van deze straten per brief vragen naar hun mening over dit voornemen.

Verder gaat de gemeente kijken naar het aantal parkeervergunningen voor bedrijven. De verhouding tussen bewoners- en bedrijfsparkeervergunningen is nu 1 op 2.

Voorlopig blijven Zand-zuid en Zand-noord nog aparte parkeersectoren.

Het digitale parkeren in onze wijk gaat uiterlijk eind maart 2021 in. We hopen dat dit de parkeerdruk in de wijk zal verminderen. De uitwerking van de nieuwe regeling wordt later in 2021 samen met de bewoners geëvalueerd.

## Nieuwe bestuursleden

We zijn dringend op zoek naar nieuwe bestuursleden, dus meld je aan op [dedraakvantzand@outlook.com](mailto:dedraakvantzand@outlook.com) als je actief wilt meedenken en -werken. Wil je eerst nadere informatie inwinnen bij een van de huidige bestuursleden, laat dan dat ook via dit mailadres weten.

Met vriendelijke groet,  
Namens de bewonersvereniging 't Zand-zuid,  
Marjan te Riele, voorzitter