



*Samenwerken
met ambitie*

Theater aan de Parade

deelproject Gebouw

Amendement op het Programma van Eisen 2014 (rev2)

26 april 2018

Opdrachtgever	: Gemeente 's-Hertogenbosch Wolvenhoek 1 's-Hertogenbosch
Contactpersonen	: Gertjan Arts Huub Van Cleef
Adviseur	: STEVENS VAN DIJCK bouwmanagers en adviseurs B.V. <i>Bezoekadres:</i> Victorialaan 15 5213 JG 's-Hertogenbosch <i>Postadres:</i> Boerhaavelaan 34 2713 HX ZOETERMEER
Contactpersonen	: Dick Westerduin
Project	: Theater aan de Parade – deelproject Gebouw
Betreft	: Amendement op het PvE 2014 (revisie 2)
Datum	: 26 april 2018
Status	: definitief
Kenmerk	: 20180426 4057 DWE 02
Aantal pagina's	: 25
Auteur	: Dick Westerduin
Paraaf	:



INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	2
1.01	Doel van dit rapport.....	2
1.02	Opzet van dit rapport	2
2	ALGEMENE EN BOUWKUNDIGE ZAKEN.....	3
2.01	Opmerkingen op het PvE 2014 betreffende de bijlagen.....	3
2.02	Opmerkingen op het PvE 2014 betreffende algemene en bouwkundige zaken ..	3
3	GEBOUWGEBONDEN INSTALLATIES	5
3.01	Duurzaamheidsambitie	5
3.02	Opmerkingen op het PvE 2014 betreffende de gebouwgebonden installaties ...	5
3.03	Aanvullingen op het PvE 2014	8
4	THEATERTECHNISCHE INSTALLATIES	13
4.01	Opmerkingen op het PvE 2014 betreffende de theatertechnische installaties.	13
5	RUIMTESTAAT	20



1 INLEIDING

1.01 Doel van dit rapport

Door de raad zijn in de vergadering van 11 juli 2017 uitgangspunten en kaders geformuleerd met betrekking tot het realiseren van een nieuw Theater aan de Parade.

Naar aanleiding van het raadsbesluit is door de gemeente een Projectgroep ingesteld die weer is opgedeeld in drie deelprojectgroepen, te weten:

- Deelproject Cultuur
- Deelproject Exploitatie
- Deelproject Gebouw

De deelprojectgroep Gebouw heeft in het kader van haar opdracht de volgende werkzaamheden verricht:

- Het maken van een Functioneel Ontwerp (FO)
- Het maken van een Kostenraming behorend bij het FO
- Het maken van een Amendement op het PvE uit 2014 op basis van het FO
- Het adviseren over de Aanbestedingsstrategie

Dit rapport betreft een Amendement op het Programma van Eisen voor Theater aan de Parade zoals in 2014 opgesteld door BBN adviseurs, Sweegers en de Bruijn en PB theateradviseurs met kenmerk/projectnummer 8353 en gedateerd 3-7-2014 (hierna PvE 2014) en is bedoeld als een nota van wijzigingen en aanvullingen op dat PvE 2014.

De aanvullingen en wijzigingen in dit Amendement komen voort uit het eveneens binnen de deelprojectgroep Gebouw opgestelde Functioneel Ontwerp. Dat Functioneel Ontwerp wijkt op een aantal onderdelen af van de eisen en wensen zoals geformuleerd in het PvE 2014. Daar waar dat het geval is wordt dat in dit Amendement aangegeven.

Indien door de raad besloten wordt om daadwerkelijk tot realisatie van het project voor een nieuw theater over te gaan, zal er een geactualiseerd en integraal Programma van Eisen opgesteld moeten worden. Daartoe moet het PvE 2014:

- getoetst worden op juistheid van de daarin geformuleerde uitgangspunten
- aangepast worden aan de hand van dit Amendement
- uitgebreid worden met het onderdeel Technische eisen en wensen

Het alsdan verkregen herziende en uitgebreide PvE zal dan onderdeel zijn van de uitvraag ten behoeve van de selectie van architect en adviseurs en vervolgens als kader gelden voor het Structuurontwerp en de latere ontwerpfasen.

1.02 Opzet van dit rapport

Binnen de deelprojectgroep Gebouw heeft een aantal adviseurs bijgedragen aan de totstandkoming van het Functioneel Ontwerp alsmede aan het opstellen van dit Amendement. De adviesbureaus die aan dit Amendement een bijdrage hebben geleverd zijn PBTA theater & akoestiek uit Uden en Huisman & Van Muijen installatieadviseurs uit 's-Hertogenbosch. De door deze adviseurs opgestelde documenten met daarin de opmerkingen inzake hun respectievelijke disciplines, zijn opgenomen in dit rapport.

De opmerkingen en aanvullingen op het PvE 2014 betreffen achtereenvolgens de algemene en bouwkundige onderwerpen, de gebouwgebonden installaties en de theatertechnische installaties.



2

ALGEMENE EN BOUWKUNDIGE ZAKEN

2.01

Opmerkingen op het PvE 2014 betreffende de bijlagen

paragraaf	pagina	Onderwerp	Opmerking
Bijlagen boek		Bijlage 1: Ruimtestaat	Van PvE 2014 is Bijlage 1 Ruimtestaat aangepast aan de hand van het FO. De gewijzigde Ruimtestaat treft u aan als Bijlage 1-REV.
		Bijlage 7: Gegevens archeologie	Van PvE 2014 is zijn de in Bijlage 7 opgenomen tekeningen niet van toepassing voor zover deze afwijken van het geldende bestemmingsplan.
Bijlagen separaat		Bijlage A1	Deze bijlage is niet meer van toepassing gezien de eis om binnen het bestemmingsplan te bouwen.
		Bijlage D1 en D2	Deze bijlagen zijn niet meer actueel en vervangen door het Functioneel Ontwerp.

2.02

Opmerkingen op het PvE 2014 betreffende algemene en bouwkundige zaken

paragraaf	pagina	Onderwerp	Opmerking
2.3.2	10	Tijd	De planning zoals in het PvE 2014 opgenomen is niet meer van toepassing. Zie voor een actuele planning de betreffende paragraaf in het raadsvoorstel en het rapport Functioneel Ontwerp.
3.4.1	16	Activiteiten	Te overwegen is om in deze paragraaf het auditorium en eveneens als zelfstandig te gebruiken ruimte te benoemen.
3.6	21	Bedrijfsorganisatie	Er wordt in het PvE 2014 verwezen naar Meerjarenplan t/m 2016; er moet worden nagegaan in hoeverre dit nog actueel is.
4.1.2	22	Aspecten RO	In afwijking van het PvE 2014 is voor het VO als uitgangspunt genomen dat dit binnen de ruimtelijke kaders van het vigerende bestemmingsplan moet passen.
4.1.4	23	Hoogbouwnota	Het bestemmingsplan laat op een deel deze locatie een grotere hoogte toe dan 25 meter, namelijk 26.7 meter. In het FO zijn de hoogten van de verschillende bouwdelen zodanig dat deze voldoen aan maximale hoogten zoals aangegeven in het bestemmingsplan.
5.1.1	25	Bepaling ruimtebehoefte	Aan de functiegroepen moeten de vergader/congresruimten worden toegevoegd.
5.1.2.1	25	Ruimtestaat met m2 overzicht	Op basis van het FO is een herziende ruimtestaat opgesteld (zie bijlage) die op onderdelen afwijkt van de ruimtestaat behorend bij het PvE 2014.
5.2	26	Beschikbare Footprint	Voor het opstellen van het FO is ervan uitgegaan dat, in afwijking van het in PvE 2014 gestelde, de beschikbare footprint gelijk is aan die van het huidige theatergebouw.
5.3	27	Gebouwconfiguratie	In het FO zijn er verschillende ingangen voor publiek, artiesten en personeel.
5.4.1	28	Relatieschema	Bij de ruimtelijke relaties moeten de vergader/congresruimten worden toegevoegd.
6.1.2	31	Theatercafé en -restaurant	In afwijking van het PvE 2014 biedt het theatercafé/restaurant biedt zitplaatsen voor ca. 100 bezoekers.
6.1.2.	31	Theatercafé en -restaurant	Uitgangspunt voor restaurant/café-ruimten is dat hiervoor de drank- en horeca-inrichting geldt conform bouwbesluit.
6.1.3	31	Foyerruimtes	Nader besloten moet worden of de in het PvE 2014 gevraagde rookruimte voor bezoekers moet komen te vervallen. Een inpandige rookruimte is niet wenselijk.
6.1.4	33	Overige publieksvoorzieningen	MiVa-toiletten moeten voorzien zijn van elektrische deuropeners.
6.2.1	33	Principetekeningen Grote Zaal en Paradezaal	Er is een FO opgesteld in nauw overleg met PB theateradviseurs dat voorstellen doet voor de Grote Zaal en de Paradezaal, zowel wat betreft afmetingen en functionaliteit en locatie in het gebouw. Dit FO vervangt de in deze paragraaf bedoelde tekeningen van de zalen.
6.2.2.1	34	Zaal publieksgedeelte	Voor tenminste 950 stoelen te lezen ca. 920 stoelen. Er moet rekening worden gehouden met minimaal 16 rolstoelplaatsen met begeleiding, eventueel uit te voeren als uitneembare zaalstoelen.



paragraaf	pagina	Onderwerp	Opmerking
6.2.2.2	37	Theaterfaciliteiten zaal, toneeltoren	In afwijking van PvE 2014 is de (netto inwendige) hoogte van de toneeltoren aangegeven in het FO, inclusief gerelateerde hoogten en maten van rollenzolder, trekhoogten, speelvlak, lijstopening, zijtonelen, achteromloop en dergelijke. Deze maten wijken enigszins af van het gevraagde in PvE 2014 omdat voldaan moet worden aan de eis dat het plan past binnen het bestemmingsplan. Zie ook de notitie van PB in hfdst 4 van dit rapport.
6.2.3	39	Paradezaal	In afwijking van het PvE 2014 zal de Paradezaal als multifunctionele zaal uitgevoerd worden met een capaciteit van ca. 480 zitplaatsen op schuiftribunes of ca. 1.000 staanplaatsen. De Paradezaal krijgt geen toneelhuis, maar wel theatertechnische voorzieningen. Zie ook de notitie van PB in hfdst 4 van dit rapport.
6.2.3.1	41	Toneelhuis Paradezaal	In afwijking van PvE 2014 krijgt de Paradezaal geen toneelhuis en is er slechts een beperkt aantal bruggen, welke niet verplaatsbaar zijn.
6.3.1	42	Kleedhuis artiesten	In afwijking van PvE 2014 is het niet vereist (maar wel wenselijk) dat er kleedruimten op hetzelfde niveau als het speelvlak aanwezig zijn. Een goede bereikbaarheid van het toneel vanuit de kleedruimten is noodzakelijk, ook voor mindervalide acteurs.
6.3.3	44	Laad- en losruimte	Uit de in het PvE 2014 opgenomen 4 alinea komt de zin: "Vanzelfsprekend mag het aanzicht van de gevel.....in pandige laad losruimte(s)." te vervallen.
6.5.1	46	Keukenruimtes, magazijnen	Het aantal in het theaterrestaurants te verzorgen diners bedraagt geen 150 personen maar 100 personen.
6.6.2	47	Werkkasten, containerruimte	Nader onderzoeken en te besluiten of een perscontainer of swill-container kan worden toegepast.
6.8	48	Buitenruimte	Of de in het PvE 2014 gevraagde beschutte buitenruimte voor rokers noodzakelijk is wordt nader besloten.
9.1.1	57	Ambities duurzaamheid	In aanvulling op hetgeen in het PvE 201 is aangegeven onder het kopje "Energie" moet het gebouw voldoen aan de eisen van BENG.
10.4.3	70	Zaalakoestiek Grote Zaal	Voor het werkzaam volume van de Grote Zaal wordt verwezen naar het Functioneel Ontwerp.
10.4.4.	71	Zaalakoestiek Paradezaal	In afwijking van het gestelde in PvE 2014 krijgt de Paradezaal een capaciteit van ca. 480 zitplaatsen of ca. 1.000 staanplaatsen. Voor het zaalvolume wordt verwezen naar het Functioneel Ontwerp.
10.5.4	75	Stoelenplan	In afwijking van het PvE 2014 bedraagt het aantal zitplaatsen in de Grote Zaal ca. 920. Het aantal zitplaatsen voor de Paradezaal bedraagt ca 480 op schuiftribunes, verdeeld over balkon en zaal.
11.5	79	Dak	Er moet op gerekend worden dat een groot deel dakvlak voorzien wordt van PV-panelen, i.v.m. de eisen van BENG
11.9	81	Maatvoeringen	Daar waar de in PvE 2014 par. 11.9 aangegeven minimale maten strijdig zijn met het Functioneel Ontwerp, gelden de in het FO aangegeven maten.
12.1.4	83	Transportinstallaties	De niveaus van de toneelvloeren zijn in het FO afwijkend van hetgeen hier is aangegeven. Daarmee zijn ook de noodzakelijke transportinstallaties anders dan genoemd in het PvE 2014. Zie het Functioneel Ontwerp voor de gewenste transportinstallaties.
12.1.4	83	Transportinstallaties	In het FO ligt het toneel van de Grote Zaal op ca 1 m boven straatniveau waardoor vrachtwagenliften daar niet noodzakelijk zijn, wel dock-levelers.
13.1.2	87	Toneelmechanische hefinstallaties	In PvE par 13.1.2 tweede alinea komt de laatste zin te vervallen. In de 3e alinea moet voor het zaalvloerniveau Paradezaal gelezen worden de peilmaat van de eerste verdiepingvloer overeenkomstig het FO.
15.1.1	93	Wet- en regelgeving	Onder gemeentelijke eisen is ondermeer de Hoogbouwnota genoemd. Echte bedacht moet worden dat de maximale bouwhoogten zoals aangegeven in het bestemmingsplan prevaleren boven de bouwhoogten zoals aangegeven in de Hoogbouwnota.
15.1.1	93	Wet- en regelgeving	Toevoegen: Landelijk: Arbo-eisen (De arbeidsomstandighedenwet).
15.1.1	93	Wet- en regelgeving	Toevoegen: Europees: meest actuele ErP regelgeving.
15.2.1	94	RO aspecten	In afwijking van het gestelde in PvE 2014 moet het gebouw voldoen aan het voor deze locatie geldende bestemmingsplan.



3 GEBOUWGEBONDEN INSTALLATIES

3.01 Duurzaamheidsambitie

Als belangrijke wijziging is aan de orde dat het nieuwe gebouw niet getoetst wordt aan de EPC normering maar moet voldoen aan de eisen voor BENG (Bijna Energie Neutraal Gebouw).

3.02 Opmerkingen op het PvE 2014 betreffende de gebouwgebonden installaties

Door adviesbureau Huisman & van Muijen zijn opmerkingen op het PvE 2014 gemaakt betreffende de gebouwgebonden installaties.

Dit document is op de twee volgende pagina's in kopie opgenomen.



huisman & van muijen
installatieadviseurs

's-Hertogenbosch, 30-03-2018

Kenmerk: 470301-05-not002-sms-amendement installatietechniek rev2

Betreft: Amendement op PvE t.b.v. installatietechniek

Deze notitie heeft als doel een amendement te brengen op het bestaande PvE van 2014. In telegramstijl zijn per betreffend fragment de voorstellen genoemd, met name wat betreft de installatietechnische voorzieningen.

Uitgangspunten:

- Documenten:

- | | | |
|---|------|------------|
| 1. TadP PvE 04 definitief 20140703 | d.d. | 03-07-2014 |
| 2. TadP PvE 04 bijlagenboek definitief 20140703 | d.d. | 03-07-2014 |

document/bladzijde	hoofdstuk	voorstel
Algemeen		Er is nog geen technisch PvE gemaakt voor de E+W-installaties. Dit dient uitgewerkt te worden.
1/21	3.7.	Horeca → keukeninstallaties nader specificeren. Dit heeft invloed op de klimaatinstallaties
1/48	6.7.	Er zullen meerdere technische ruimten gerealiseerd worden
1/48	6.8.	Voor de containerruimte zal een separate afzuiging/koeling moeten worden verzorgd
1/51	7.5.1.	Definitie van "goed" binnenklimaat dient nader gespecificeerd te worden in een nog te realiseren Technisch Programma van Eisen.
1/52	7.5.3	De borgklasse wordt nader uitgewerkt in het Technisch Programma van Eisen.
1/53	7.6.	Installatietechnische flexibiliteitswensen verder uitwerken in Technisch Programma van Eisen.
1/53	7.7	"Alle onderdelen van de installatie zijn van een standaardtype", wijzigen in " Alle onderdelen van de installatie zijn van een gerenommeerd fabricaat"
1/54	7.7	Bij onderhoud toevoegen: Installaties.
1/57	9	Technische eisen verder uitwerken in een nog te realiseren Technisch Programma van Eisen.
1/57	9.1.1.	EPC aanpassen aan BENG
1/57	9.1.1.	Toevoegen dat de gemeente 's-Hertogenbosch een hemelwaterafkoppelbeleid hanteert.
1/57	9.1.1.	Nader moet worden besloten of de duurzaamheidsdoelstelling getoetst wordt aan GPR of aan BREEAM
1/59	9.2.	Technische eisen verder uitwerken in een nog te realiseren Technisch Programma van Eisen.
1/61	9.3.2	Tabel verlichtingssterkte verwijderen. De verlichtingssterkte dient te voldoen aan de van toepassing zijnde normen. De verlichtingssterkte wordt nader uitgewerkt in het Technisch Programma van Eisen.
1/61	9.3.2	De tekst "TL of PL verlichting is niet gewenst", wijzigen in "Er dient LED verlichting te worden toegepast"
1/62	10.2	De geluidspiek bij popconcerten moet worden aangegeven. De waarde daarvan nader te bepalen .
1/79	11.3	Halogeenvrije verwijderen, als gevolg van de NEN 8012 dient alle bekabeling halogeenvrij te zijn.



huisman & van muijen
installatieadviseurs

2

1/79	11.5	De tekst "op mogelijke toekomstige toepassing van zonnepanelen" wijzigen in "op de toepassing van zonnepanelen"
1/83	12.1.3	De tekst "zoals traforuimte" wijzigen in "zoals inkoopruimte"
1/83	12.1.4	De niveaus van de toneelvloeren zijn in het FO afwijkend van hetgeen hier is aangegeven. Daarmee zijn ook de noodzakelijke transportinstallaties anders dan genoemd in het PvE 2014. Zie het FO voor de gewenste transportinstallaties.
1/83	12.1.4	In het FO ligt het toneel van de Grote Zaal op ca 1 m boven straatniveau waardoor vrachtwagenliften daar niet noodzakelijk zijn, wel dock-levelers.
1/83,84	12.2.1.	Diverse rubrieken in de kwaliteitsklassen kwantificeren in een Technisch Programma van Eisen.
1/84	12.3	De aangegeven gebruikstijden corresponderen niet met de gebruikstijden in hoofdstuk 3.4.3. Nader aangeven welke gebruikstijden de juiste zijn.
1/91	14.1.	Afzuigapparatuur apart aan te sluiten op eigen balansventilatie luchtbehandelingskast.
2/5	Bijlage 1	Oppervlakten en bezetting aanpassen aan nieuwe ontwerp
2/5	Bijlage 1	Techniekruimten toevoegen
2/18	Bijlage 3	Zonnepanelen noodzakelijk in alle varianten
2/23	Bijlage 4	E+W voorzieningen voor inrichtingszaken toevoegen



3.03

Aanvullingen op het PvE 2014

Zoals eerder aangegeven ontbreekt in het PvE 2014 het onderdeel Technisch Programma van Eisen. Wij adviseren dit onderdeel alsnog op te stellen en onderdeel te maken van het herziende PvE.

Als prelude op het onderdeel Technisch Programma van Eisen is op de volgende pagina's een notitie van Huisman & van Muijen opgenomen waarin de uitgangspunten voor de gebouwgebonden installaties zijn aangegeven zoals deze zijn gehanteerd bij het opstellen van de kostenraming voor het Functioneel Ontwerp.



huisman & van muijen
installatieadviseurs

's-Hertogenbosch, 12 april 2018

Kenmerk: 470301-05-not003-lan-sms-uitgangspunten raming W+E+T

Betreft: Uitgangspunten ten behoeve van de W+E+T ramingen Theater aan de Parade d.d. 2 februari 2018

Middels deze notitie zijn de uitgangspunten uiteengezet zoals deze gebruikt zijn bij het maken van de ramingen van 2 februari jongstleden. Deze raming is een aanvulling op het amendement van 30-03-2018 met het kenmerk 470301-05-not002-sms-amendement installatietechniek.

Werktuigbouwkundige installaties

Post 14 Buitenriolering en drainage

- Gerekend met één ringleiding HWA van 120m
- Gerekend met één ringleiding VWA van 120m
- Geen rekening gehouden met hemelwaterinfiltratie. Dit wordt opgelost in de sedumdaken.

Post 50 Dakgoten- en hemelwaterafvoeren

- Gerekend met een UV (volvuilingsysteem Umpi Virtaus) met een dakoppervlak van 3200m².
- Gerekend met 20 meter afvoergoot

Post 51 Vuilwaterafvoerinstallaties

- Gerekend met 175 stuks aan vuilwaterafvoerpunten
- Gerekend met 1 vuilwaterafvoerput ten behoeve van de kleedkamers en sanitair
- Gerekend met 1 vuilwaterafvoerput ten behoeve van de catering in de kelder
- Gerekend met 1 vuilwaterafvoerput ten behoeve van de sanitaire ruimten voor het publiek in de kelder
- Gerekend met 2 vetafscheiders ten behoeve van de keukens in de kelder en de catering op de begane grond.

Post 52 Waterinstallaties

- Gerekend met 175 koud water aansluitpunten
- Gerekend met 35 warm water aansluitpunten
- Gerekend met 2 stuks decentrale tapwatervoorzieningen (grote elektrische boilers)
- Gerekend met 6 stuks decentrale tapwatervoorzieningen (kleine close-in/up boilers)
- Gerekend met 1 drukverhogingsinstallatie ten behoeve van het koud tapwater

Post 53 Sanitair

- Gerekend met 64 closetcombinaties
- Gerekend met 3 MIVA closetcombinaties
- Gerekend met 48 wastafelcombinaties
- Gerekend met 33 urinoircombinaties
- Gerekend met 4 douchecombinaties
- Gerekend met 4 uitstortgootstenen (exclusief boilers)
- Gerekend met 10 aanrechtcompletteringen ten behoeve van pantry's e.d. (levering meubel door derden)
- Gerekend met 10 extra koud water tappunten

Post 54 Brandbestrijdingsinstallaties

- Gerekend met 40 stuks inbouw brandslanghaspelcombinaties zonder blusser met handmeldervak
- Gerekend met 10 stuks opbouw poederblussers
- Gerekend met een sprinklerinstallatie ten behoeve van 12.645m² oppervlakte



Post 55 Gasinstallaties

- Er wordt niet voorzien in een gasinstallatie in verband met de keuze voor een Bijna Energie Neutraal Gebouw (BENG)

Post 56 Perslucht- en vacuüminstallaties

- Er wordt niet voorzien in een perslucht- en vacuüminstallatie

Post 60 Verwarmingsinstallaties

- Er wordt voorzien in een WKO-systeem in combinatie met warmtepompen en open bron systeem ten behoeve van de opwekking.
- Gerekend met aanvullende warmtevoorzieningen ten behoeve van de pieklast die noodzakelijk is om aan de BENG-eisen te voldoen.
- Gerekend met 100kW_m regeneratievoorzieningen ten behoeve van de WKO-installatie.
- Gerekend met 800kW_m aan centrale voorzieningen ten behoeve van de CV-verdeler/verzamelaars.
- Gerekend met 5.500m² aan vloerverwarming die ook gebruikt kan worden als vloerkoeling
- Gerekend met een leidingwerksysteem, inclusief appendages, ten behoeve van de verwarmingsinstallatie voor een oppervlakte van 12.645m²
- Gerekend met hydraulische schakelingen, inclusief leidingwerk, in de technische ruimten ten behoeve van 15 stuks luchtbehandelingskasten.

Post 61 Ventilatie- en luchtbehandelingsinstallaties

- Gerekend met een eenvoudig balansventilatiesysteem (WTW, koelen en verwarmen) ten behoeve van de grote zaal; 1000 personen à 40m³/h.
- Gerekend met een eenvoudig balansventilatiesysteem (WTW, koelen en verwarmen) ten behoeve van de parade zaal; 1000 personen à 40m³/h.
- Gerekend met een vraaggestuurd balansventilatiesysteem (WTW, koelen en verwarmen) op basis van CO₂ ten behoeve van het auditorium; 120 personen à 40m³/h.
- Gerekend met een vraaggestuurd balansventilatiesysteem (WTW, koelen en verwarmen) op basis van CO₂ ten behoeve van de publiekshal kelder; 10.200m³/h.
- Gerekend met een vraaggestuurd balansventilatiesysteem (WTW, koelen en verwarmen) op basis van CO₂ ten behoeve van de catering in de kelder; 3.500m³/h.
- Gerekend met een vraaggestuurd balansventilatiesysteem (WTW, koelen en verwarmen) op basis van CO₂ ten behoeve van de kleedkamers, orkestbak en werkruimten in de kelder; 13.500m³/h.
- Gerekend met een vraaggestuurd balansventilatiesysteem (WTW, koelen en verwarmen) op basis van CO₂ ten behoeve van het café-restaurant op de begane grond; 4.650m³/h.
- Gerekend met een vraaggestuurd balansventilatiesysteem (WTW, koelen en verwarmen) op basis van CO₂ ten behoeve van de bar foyer op de begane grond; 7.200m³/h.
- Gerekend met een vraaggestuurd balansventilatiesysteem (WTW, koelen en verwarmen) op basis van CO₂ ten behoeve van de keuken op de begane grond; 10.000m³/h.
- Gerekend met een vraaggestuurd balansventilatiesysteem (WTW, koelen en verwarmen) op basis van CO₂ ten behoeve van de foyer op de eerste verdieping; 11.000m³/h.
- Gerekend met een vraaggestuurd balansventilatiesysteem (WTW, koelen en verwarmen) op basis van CO₂ ten behoeve van de foyer op de tweede verdieping; 11.000m³/h.
- Gerekend met een vraaggestuurd balansventilatiesysteem (WTW, koelen en verwarmen) op basis van CO₂ ten behoeve van kleedruimten en techniek tweede verdieping; 2.000m³/h.
- Gerekend met een vraaggestuurd balansventilatiesysteem (WTW, koelen en verwarmen) op basis van CO₂ ten behoeve van kantoren op de derde verdieping; 2.000m³/h.
- Gerekend met een eenvoudig balansventilatiesysteem (WTW, koelen en verwarmen) ten behoeve van de sanitaire ruimten; 3000m³/h.



Post 62 Koelinstallaties

- Gerekend met een leidingwerksysteem, inclusief appendages, ten behoeve van de koelinstallatie voor een oppervlakte van 12.645m²
- Gerekend met 400m² klimaatplafond in de ruimten met kantoor/overlegfuncties

Post 68 Regelinstallaties

- Gerekend met een centrale regelinstallatie ten behoeve 12.645m² vloeroppervlak
- Gerekend met 15 stuks regelingen ten behoeve van de luchtbehandelingskasten
- Gerekend met 80 stuks ruimte naregelingen.
- Gerekend met regeltechnische bekabeling ten behoeve van de te regelen werktuigbouwkundige installaties.

Specifieke installaties

- Gerekend met 3 stuks uitlaatgasafvoerinstallaties ten behoeve van vrachtwagens

Elektrotechnische installaties:

Post 70.10 Centrale elektrotechnische voorzieningen

- Gerekend met een hoofdverdeelkast geschikt voor 2 MVA ten behoeve van de elektrische energievoorziening
- Gerekend met een transformator van 2 MVA ten behoeve van de elektrische energievoorziening
- Er wordt niet voorzien in een noodstroomvoorzieningsinstallatie
- Gerekend met een aardingsinstallatie voor het gehele gebouw conform normen en voorschriften
- Gerekend met 1200 meter kabelgoot en kabelladders in alle hoofd tracés
- Gerekend met 100 meter wandgoot daar waar een hoge concentratie aansluitingen is gesitueerd
- Gerekend met 40 stuks vloerdozen ten behoeve van de aansluiting van vrij in de ruimte opgestelde apparatuur
- Gerekend met 160 meter vloergoot ten behoeve van theatertechniekbekabeling in de theaterzalen
- Gerekend met 8 stuks verdeelkasten ten behoeve van de elektrische energieverdeling voor het gehele gebouw
- Gerekend met 1050 meter voedingsleidingen voor verdeelkasten van de theatertechniek
- Gerekend met 300 meter voedingsleidingen voor de regelkasten van de werktuigbouwkundige installaties
- Gerekend met 350 meter voedingsleidingen voor de verdeelkasten ten behoeve van de verlichtingskracht installaties
- Gerekend met 40 stuks aansluitingen voor de zonweringsinstallatie (levering/aanbrengen screens en buismotoren door derden)
- Gerekend met een bliksemafleiderinstallatie voor het gehele gebouw
- Gerekend met 10 stuks overspanningsbeveiligingen ten behoeve van de beveiliging van verdeelkasten en binnenkomende bekabeling
- Er wordt niet voorzien in een slagboominstallatie
- Gerekend met 300 stuks fotovoltaïsche zonnecellen in verband met de keuze voor een Bijna Energie Neutraal Gebouw (BENG)

Post 70.20 Krachtinstallaties

- Gerekend met 110 stuks krachtaansluitingen voor onder andere bar en keuken (levering/aanbrengen bar en keukenapparatuur door derden)
- Gerekend met elektrotechnische voorzieningen ten behoeve van de werktuigbouwkundige installaties



Post 70.30 Lichtinstallaties

- Gerekend met een verlichtingsinstallatie voor het gehele gebouw, bestaande uit aansluitingen ten behoeve van verlichtingsarmaturen, contactdozen, apparatuur en dergelijke.
Niet hierin opgenomen zijn de aansluitingen voor theatertechniek en de data/DMX bekabeling voor het aansturen van het theater- en zaallicht (levering/aanbrengen door derden (PBTA))
- Gerekend met verlichtingsarmaturen (basis) in het gehele gebouw
Niet hierin opgenomen is de theaterverlichting en het zaallicht (levering/aanbrengen door derden (PBTA))
- Gerekend met verlichtingsarmaturen (sfeer) in de van toepassing zijnde ruimtes
- Gerekend met verlichtingsarmaturen aan de gevel van het gebouw en op het terrein
- Gerekend met een centrale noodverlichtingsinstallatie voor het gehele gebouw

Post 70.40 Communicatie installaties

- Gerekend met 5 stuks telefoonaansluitingen voor de doormelding van storingen/signalerings van technisch apparatuur
- Gerekend met 20 stuks luidsprekers inclusief bekabeling ten behoeve van de geluidinstallatie in het Auditorium (levering/aanbrengen apparatuur door derden (PBTA))
Niet hierin opgenomen is de complete geluidinstallatie in de theaterzalen en de foyer (levering/aanbrengen door derden (PBTA))
- Gerekend met 5 stuks intercomtoestellen ten behoeve van de diverse toegangen tot het gebouw
- Gerekend met 40 stuks camera 's ten behoeve van de observatie van toegangen, verkeersgebieden en zalen
- Gerekend met 25 stuks aansluitingen ten behoeve van audiovisuele apparatuur (levering/aanbrengen audiovisuele apparatuur/projectieschermen door derden)
- Gerekend met 120 stuks aansluitingen inclusief patchkasten ten behoeve van het universeel bekabelingssysteem (levering/aanbrengen actieve apparatuur, zoals servers, switches, accesspoints en servers door derden)
- Gerekend met een centraal schakel en besturingssysteem ten behoeve van de centrale schakelingen, signaleringen en storingsmeldingen van de elektrotechnische en transportinstallaties
- Gerekend met 6 stuks aansluitingen voor het weergeven van televisiesignalen via de bekabeling van het universeel bekabelingssysteem

Post 70.50 Beveiligingsinstallaties

- Gerekend met 260 stuks brandmelders ten behoeve van de brandmeldinstallatie gebaseerd op een volledige bewaking
- Gerekend met 200 stuks luidsprekers ten behoeve van de ontruimingsinstallatie gebaseerd op een type A-installatie met gesproken woord en oproepmogelijkheid
- Gerekend met 40 stuks deurmagneten ten behoeve van de deurontgrendelinginstallatie voor het openhouden van brandcompartimenteringsdeuren
- Gerekend met 70 stuks melders ten behoeve van de inbraakbeveiligingsinstallatie
- Gerekend met 40 stuks deuren die worden voorzien van een online toegangscontrole-installatie
- Gerekend met 3 stuks mindervalidetoiletten die worden voorzien van een oproepinstallatie

Post 80 Transportinstallaties

- Gerekend met 2 stuks personenliften hefvermogen 1.000 kg
- Gerekend met 1 stuks goederen/personenlift hefvermogen 3.000 kg
- Gerekend met 1 stuks goederen/personenlift hefvermogen 7.500 kg
- Niet opgenomen zijn de heffers voor theatertechniek (levering/aanbrengen door derden (PBTA))
- Niet opgenomen is de vrachtwagenlift (levering/aanbrengen door derden (PBTA))



4 THEATERTECHNISCHE INSTALLATIES

4.01 Opmerkingen op het PvE 2014 betreffende de theatertechnische installaties

Door adviesbureau PBTA theater & akoestiek is een nota van opmerkingen en aanvullingen gemaakt op het PvE 2014 betreffende de theatertechniek en de akoestiek. Deze opmerkingen komen mede voort uit het Functionele Ontwerp.

Dit document is op de zes volgende pagina's in kopie opgenomen.



Theater aan de Parade, 's-Hertogenbosch

Betreft : Amendement bij PvE 2014 n.a.v. raadsbesluit van 12 juli 2017
Opgesteld door : ir. Wim Prinssen en Leon van Schaijk
Datum : 24 april 2018
Kenmerk : F047TT1884.N01.1 Amendement TT-WP-LS

Onderwerp: Amendement bij het PVE Theater aan de Parade, 's-Hertogenbosch van bbn adviseurs, Sweegers en de Bruijn en PB theateradviseurs met kenmerk/projectnummer 8353 d.d. 3-7-2014 in het kader van het functioneel ontwerp d.d. april 2018

Onderdeel: Theatertechniek en akoestiek

Algemeen

De belangrijkste wijzigingen bij paragraaf 6.2 zalen zijn samengevat als volgt:

6.2.2 Grote Zaal

- Pag. 33: de principetekeningen theatertechniek van PBTA zijn qua maatvoering e.d. niet meer geheel actueel.
- Pag. 35: zaalrijen van de orkestbak tot aan de extra diep zaalrij, waarin zich ook de zaalregieplaats bevindt, zijn niet meer in hoogte verstelbaar. Doel was om na het weggrijden van de stoelen het toneel de zaal in te kunnen uitbreiden. Deze functionaliteit is nu opgenomen als wens. De daarvoor benodigde bouwkundige put wordt wel in het functioneel ontwerp opgenomen met het oog op toekomstige realisatie van het theatertechnisch mechanisme.
- Pag. 37: de toneelafmetingen zijn gewijzigd:
 - o Toneelbreedte van 40 naar 34 m, diepte is gelijk gebleven: bouwkundig 18 m, speelvlak achter nulpunt (koperen kees) 16 m; vloer zijtoneel rechts (gezien vanuit de zaal) loopt door tot expeditie
 - o Toneeltorenbreedte (hoge deel) van 36 naar 25,2 m: 24 m trek lengte plus links en rechts 0,6 m voor een zijtrek plus ophijsbare orkestkamerwand
 - o Hijshoogte decors e.d.: was 22,5, wordt 20,5 m netto onderzijde truss
 - o Hoogte zijtoneel en achtertoneel/omloop: van bovenkant toneelvloer tot onderkant bovenliggende vloer 11m, netto onder de bruggen blijft minimaal 9 m
 - o Achteromloop/achtertoneel was 5 m diep, wordt 1,7 m
 - o Overige toneelmaten blijven ongewijzigd
 - o In open verbinding met het rechter zijtoneel is een laad- en losruimte die aansluit op de vrachtwagengarage waarin twee vrachtwagens (lengte tot 18,5 m) naast elkaar kunnen staan, voorzien van docklevelers.

6.2.3 Paradezaal



Theater aan de Parade, 's-Hertogenbosch

- Pag. 39: het toneelhuis voor verticale decorchangements (toneeltoren) vervalt; zaal en toneel hebben dezelfde plafondhoogte; wel blijft een trekkeninstallatie boven het speelvlak aanwezig voor het inhangen van decorstukken, doeken, belichting, geluid e.d.
- Pag. 41: orkestbak en verrijdbare stoelen ter plaatse komt te vervallen; podiumvloer meet ca. breedte x diepte ca. 21,4 x 12 m, en blijft bestaan uit een aantal qua afmetingen nader in te delen onafhankelijk van elkaar in hoogte instelbare hefvloeren. Links naast het podiumgebied (gezien vanuit het publieksgedeelte) bevindt zich een zijtoneel dat aansluit op de vrachtwagengarage. Ook de vloer van het zijtoneel is traploos in hoogte verstelbaar tussen zaalvloerniveau en 1,5 m erboven voor bijvoorbeeld staconcerten (popmuziek e.d.). Onder het podium en het is een bouwkundige put nodig voor de theatertechnische hefsystemen.

10.5.4. Stoelenplan

1. Gehele hoofdstuk vervangen door:

1. Stoelaantallen Grote zaal

De Grote theaterzaal dient ontworpen te worden conform het zaaltype dat in veel Nederlandse schouwburgen aanwezig is, met een lijsttoneel en een orkestbak en met de stoelen in een vaste opstelling op de parterre en één balkon. De zaal biedt plaats aan ten minste 920 bezoekers.

Uit te gaan van de volgende aantallen: circa 99 wegneembare stoelen, waarvan circa 74 in 4 rijen op de orkestbak plus de stoelen op de extra diepe rij van de parterre (rij 9) op toneelniveau voor rolstoelplaatsen (met begeleiders) en in het midden 9 zaalregieplaatsen (geluid, licht). Het Handboek Toegankelijkheid stelt dat 2% van de zaalcapaciteit uit rolstoelplaatsen moet kunnen bestaan, voor 19 bezoekers in een rolstoel en hun begeleiders.

Op parterreniveau zijn er ca. 19 rijen met in totaal ca. 485 stoelen (inclusief orkestbakkvloer en de extra diepe rij). Deze extra diepe rij bevindt zich op toneelniveau en in links en rechts met het toneel verbonden. Deze diepe rij sluit aan op de licht- en geluidsluizen van de zaalentrees en biedt het publiek de gelegenheid naar de andere kant van de zaal te gaan. Ook voor de techniek is de brede rij van betekenis, omdat men zich er met rollend materieel tussen het toneel en de zaalregieplaats kan bewegen, zonder te overbruggen hoogteverschillen. Tussen het toneel en de diepe rij in zijn de stoelenrijen (aflopend) onder het niveau van de toneelvloer gesitueerd, achter de diepe rij loopt de zaalvloer op.

Bouwkundig wordt ruimte voorzien onder rij 5 t/m 8 voor het beweegbaar uitvoeren van deze stoelenrijen. Doel hiervan is dat na verwijdering van de stoelen (verrijdbaar, bijv. op wagens) de vloer op toneelniveau gebracht kan worden. Hiermee wordt de toneelvoer over de gehele breedte van de zaal uitgebreid tot rij 9. Deze beweegbare vloer krijgt dezelfde houten uitvoering als de toneelvloer. Het theatertechnisch mechanisme hiervoor is optioneel meegenomen in de kostenraming theatertechniek (als wens).

Circa 387 stoelen verdeeld over 10 rijen op het balkon en ca 24 stoelen in zijloges.

2. Stoelaantallen Paradezaal

De Paradezaal is een vlakke vloerzaal zonder toneeltoren, voorzien van een telescopisch inschuifbare tribune. Uitgangspunt voor het aantal zitplaatsen is ca. 480, verdeeld over een telescooptribune op zaalvloerniveau (parterre) en aansluitend op een bouwkundig balkon, waarop de stoelenrijen eveneens zijn uitgevoerd als telescooptribune. De gehele eerste rij van de tribune is per stoel uitneembaar uitgevoerd om plaats te creëren voor mindervaliden; 2% van de zaalcapaciteit is beschikbaar voor ca. 10 mindervalide plaatsen.



Theater aan de Parade, 's-Hertogenbosch

Door de in elkaar schuivende spantbenen van de tribuneconstructie wordt het hoogste plateau wat dieper dan de overige plateaus (ca. 2m). Dit biedt op het hoogste plateau de mogelijkheid om een regieplek te realiseren. Hiervoor dienen ten minste 2x 6 (dus 12) stoelen uitneembaar te worden uitgevoerd.

13.1.1. Toneelmechanische hijsinstallaties en bruggen

1. Eerste zin vervangen door:

Boven het speelveld worden, naast 2 zijtrekken, één sluiertrek, een voordoektrek en een aantal opbergtrekken t.b.v. de orkestkamer, 70 à 80 computergestuurde decortrekken voorzien boven de toneelvloer, met een hijshoogte tot 20,5 meter en een werklust van 500 kg, geschikt voor het uitvoeren van hijsbewegingen tijdens de voorstellingen. Boven het speelveld in de Paradezaal worden 40 à 50 stuks computergestuurde decortrekken voorzien met een hijshoogte van 10 m, plus 3 zaaltrekken, met een werklust van 300 kg.

2. Vierde alinea vervangen door:

Boven beide zijtonelen en/of achterwand, onder achterbrug of op een andere nader te bepalen plaats, in de Grote Zaal wordt verdeeld een aantal opbergtrekken voorzien voor het opbergen van de plafond-elementen van de orkestkamer. De orkestkamerzijwanden worden opgehesen in de zone tussen de decortrekken en de zijtrek en kunnen naar d.m.v. een railsysteem naar binnen worden "gereden" tot de gewenste breedte voor het betreffende orkest (groot symfonieorkest, kamerorkest, koor, publiek achter orkest (Oetelconcert) enz.). De orkestkamerachterwand hangt in de toneeltoren achter de achterste decortrek tegen de bouwkundige achterwand of – indien dit niet mogelijk is – tegen de achterwand van de omloop. De uitvoering is zodanig dat de diepte van de orkestkamer variabel is, zoals dat ook bij de breedte het geval is. De orkestkamer is hiermee ook inzetbaar bij andere evenementen (voorstellingen enz.)

Vijfde alinea 1^e zin vervangen door:

Aan de publiekszijde van de toneelopening in de Grote Zaal komen 6 cluster/kettingtakels incl. trussing waaraan de theatergeluidinstallatie wordt opgehangen met luidsprekerclusters links en rechts van de opening en direct bóven de opening in het midden van de toneellijst.

3. Zevende alinea vervangen door:

Diverse (stalen resp. bouwkundige) bruggen in de toneeltoren en in het volume van de theaterzaal hebben de functie van belichtingsbrug. De bruggen vormen (samen met diverse klim- en kooiladders, koven en instap-bordessen) een stelsel van looppaden juist onder het dak van de zaal en in het toneelhuis en zijn er in de eerste plaats voor om theaterbelichting (en videobeelden) vanuit alle hoeken van de zaal en het toneelhuis naar het speelveld te kunnen richten. Geen van de bruggen is in hoogte verstelbaar, met uitzondering van de portaalbrug. Netto hoogte onder de toneelbruggen blijft ongewijzigd t.o.v. het PvE-2014, nl. 9 m.

4. Tiende alinea vervangen door:

Positionering van de volgsots zijn in de Grote Zaal links en rechts naast de regieruimte, zodanig in hoogte t.o.v. het publiek dat de lichtbundels onbelemmerd het gehele speelveld kunnen bereiken, tot een hoogte van ca. 4 meter boven de achterkant van het speelveld. Tevens wordt in de achterste zaallichtbrug in het midden een volgsotpositie voorzien. In de Paradezaal is de meest geëigende plaats voor volgsots op de achterste zaalbrug en links en rechts bovenop de publieksingang van het balkon.



Theater aan de Parade, 's-Hertogenbosch

13.1.2. Toneelmechanische hefinstallaties (bewegende vloerdelen)

1. Eerste alinea vervangen door:

De orkestbak in de Grote zaal biedt plaats aan 80 musici en bestaat uit een vast en beweegbaar gedeelte met een oppervlak van ca. 120 m². De vloer van het deel van de orkestbak dat zich onder de toneelvloer bevindt is vast. Het niet-overdekte deel bestaat uit 2 afzonderlijk te bewegen heftafels. De opening naar de zaal dient ten minste 60 m² te zijn. De heftafels zijn in verschillende standen te positioneren tussen niveau vloer onder toneelvloer tot niveau toneelvloer. Hierop kunnen in de hoogste stand tevens publieksstoelen worden geplaatst. Belangrijk is het zich ervan bewust te zijn dat de orkestbakheffers niet als alternatief voor een goederenlift mogen worden beschouwd; een concertvleugel bijvoorbeeld moet nog naar de orkestbak kunnen worden gebracht, terwijl de heffers zich in de laagste stand bevinden.

2. Tweede alinea vervangen door:

De zaalregieplaats bevindt zich in de Grote Zaal op een vaste positie op de parterre juist vóór de balkonrandcontour, ter hoogte van de eerste rij achter de brede rij, om het zicht op het speelveld voor de technici te optimaliseren. De omvang van de regieplaats dient flexibel te zijn middels uitneembare of verplaatsbare stoelen. Mede met het oog op een voldoende aantal mindervalide plaatsen is de eerste rij na de brede rij volledig uitneembaar/verplaatsbaar. Voor een regieplek dienen ca. 10 stoelen uitneembaar/verplaatsbaar te zijn.

3. Derde alinea vervangen door:

De Paradezaal is uitgevoerd met een in delen in hoogte verstelbaar podium, inclusief het zijtoneel.

13.1.3. Variabele akoestiek

- geen wijzigingen.

13.1.4. Licht en geluid, projectiesystemen

1. Eerste alinea vervangen door:

Voor invulling van de theaterbelichting wordt voor beide zalen ingezet op een zg. hybride systeem. Een gedeelte conventionele spots aan te sturen middels dimmers en een gedeelte led-spots, afgestemd op de dan geldende stand der techniek, in combinatie met de dan haalbare artistieke mogelijkheden. De toepassing van LED-verlichting vraagt een andere benadering van de e-installatie en data-voorziening. Voor de led-spots dienen voldoende vaste 230V voedingspunten te worden voorzien en dient de datavoorziening, uitgevoerd in DMX en ethernet, te voldoen aan de laatste stand der techniek.

De te leveren dimmers dienen omschakelbaar te zijn naar vaste spanning 230V.

Datatransport ten behoeve van de led-spots dient door middel van DMX via TCP/IP te geschieden, ondersteund door een actueel netwerkprotocol (bijv. ArtNet, ACN) inclusief de hardware, routes/switch, node's e.d. Tevens voorzieningen te realiseren (wifi routers, access points) om draadloos afgestemd op de dan actuele draadloze standaard intelligent licht aan te sturen.

De exacte invulling dimmers (los, vast, switch-uitvoering, dimmerkringen, wcd's,) conventionele spots (type en aantal) alsmede led-spots (type en aantal) in te vullen aan de hand van de stand der techniek en artistieke mogelijkheden.

Ten behoeve van theaterbelichting elders in het gebouw dient een zwerfset licht te worden geleverd qua uitvoering afgestemd op de dan geldende techniekstandaard voor LED-verlichting. Deze bestaat uit led-spots, losse bekabeling, datavoorzieningen en accessoires.



Theater aan de Parade, 's-Hertogenbosch

Ten behoeve van de Paradezaal dient een pakket led-spots te worden voorzien qua uitvoering afgestemd op de dan geldende techniekstandaard voor LED-verlichting, specifiek bedoeld voor popconcerten. Deze set bestaat uit Moving heads, ACL sets, PAR 64 spots, strobe's, blinder rooeffecten, losse bekabeling en accessoires.

2. Tweede alinea vervangen door:

De 'horizon'-batterijen in de Grote zaal te voeren in led en dient in een uitneembare en verrijdbare uitvoering te worden geleverd, voor de Paradezaal dient een uitneembare led-horizon te worden voorzien en er dienen twee led-volgspots voor elke zaal te worden voorzien.

3. Zesde alinea vervangen door:

Ten behoeve van projectie in de Grote zaal en Paradezaal leveren van een infrasysteem voor projectie en/of congressen, alsmede congrescomponenten (scherm, kathedr, laptop, bekabeling e.d.). Verhuurbare nevenruimtes dienen ingericht te worden met schermen en vide-beamers afgestemd op congres-/presentatiegebruik.

13.1.5. Theaterstoffering

- geen wijzigingen

13.2. Theatertechnische voorzieningen foyerruimtes, theatercafé

1. Tweede alinea vervangen door:

Voor licht en geluid worden zwerfsets samengesteld (zie tevens 13.1.4. punt 1 Licht en geluid, projectiesystemen), voor gebruik buiten de theaterzalen of in aanvulling op de vaste voorzieningen in de beide zalen. Voor de technische verbindingen met en tussen de publieksruimten onderling, moet een uitgebreid bekabeld netwerk worden aangelegd, ook met het oog op productiewerk voor radio en televisie. Nabij de laad- en losvoorziening dienen facilitaire voorzieningen te worden aangebracht t.b.v. reportage-/satellietwagens (krachtstroom, data, kabelluiken en -goten enz.).

13.3. Logistiek en routing theatertechniek

2. Vijfde alinea vervangen door:

De rollenzolder boven het speelveld in de Grote zaal: hierbij volstaat voor de bereikbaarheid ervan een kleine personenlift te voorzien, daar de theatertechnische kettingsakels boven het speelveld beschikbaar zijn voor het omhoog brengen van grote lasten door de lamellen- of roostervloer heen. Bereikbaarheid van technische voorzieningen tegen het zaaldak in de Paradezaal dient vanaf de zijbrug mogelijk te zijn en/of hiervoor dient te worden voorzien in een personenhoogwerker met een platformhoogte van 10 m.

3. Zesde alinea vervangen door:

Hoog in de zaal hangen de bruggen die vooral voor het richten van lichtbundels naar het speelveld zijn bedoeld. Tezamen met de bruggen voorlangs en in de toneeltoren c.q. het toneelhuis, de opstelplaatsen voor de volgspots achterin de zaal en de omloop buiten de 'schil' van de theaterzaal en het toneel, vormen ze een loopproutestelsel op 10 tot 12,5 meter boven de toneel- en de zaalvloer (Grote zaal), respectievelijk op 8,5 m hoogte in de Paradezaal.



Theater aan de Parade, 's-Hertogenbosch

13.4. Demarcatie theatertechnische – en E-installaties

- geen wijzigingen

Auditorium

1. Toevoegen aan het PVE

In de kelder wordt een auditoriumruimte gerealiseerd voor presentaties, lezingen en andere kleinschalige voordrachten. Voor deze ruimte dient een beperkt theatertechnisch inbouwpakket te worden voorzien gericht op presentaties/congresfaciliteiten met een bezoekerscapaciteit van ca. 120 zittende personen.

Het auditorium dient hiervoor uitgerust te zijn met een stoelopstelling van losse, koppelbare stoelen, eventueel afgestemd op schuin oplopende vloer. Een beperkte vaste samenstelling van theaterbelichting (6-8 led-spots) en theatergeluid, waarbij direct gebruik door middel van vaste configuratie, vanaf een regieplek achter in het auditorium en/of bedienbaar door horecapersoneel vanaf een wandbediening mogelijk is.

Voor het theaterlicht en -geluid dienen voldoende montagevoorzieningen te worden aangebracht tegen het plafond en de wanden: ophangbuizen, trussing, wandbeugels e.d. Qua stoffering dient de ruimte rond het beoogde podium te worden ingericht met afstoppen in de vorm van zijzwart, achterdoek en eventueel poten/friezen in combinatie met afbakening van een projectiescherm of ter aanvulling op de akoestische voorzieningen.

De ruimte dient verder ingericht te zijn met vaste projectievoorzieningen, een scherm en videobeamer afgestemd op congres-/presentatiegebruik. Data infra, ethernet, DMX en video dient lokaal voorzien te zijn met doorkoppeling van video en ethernet naar de overige zalen.

De ruimte dient te zijn voorzien van alle voorzieningen teneinde de zaal akoestisch geschikt te maken voor het beoogde doel als auditorium met presentatie-/congresfaciliteiten (aangepaste wandperforaties, akoestische panelen stoffering en plafonds).



5 RUIMTESTAAT

Bijgaand is de gewijzigde ruimtestaat opgenomen ter vervanging van bijlage 1 uit het PvE 2014.

Deze gewijzigde ruimtestaat is gebaseerd op het Functioneel Ontwerp en geeft de verschillen aan van de in het Functioneel Ontwerp geprojecteerde ruimten en oppervlakten versus de ruimten en oppervlakten zoals gevraagd in het PvE 2014.





THEATER AAN DE PARADE DEN BOSCH, RUIMTESTAAT				PvE 1 (2014)				PvE 2 (2018)				Opmerkingen	
Ruimteomschrijving				ruimte [m ²]	aantal [stoelen]	totaal [m ²]	ruimte [m ²]	aantal [stoelen]	totaal [m ²]				Opmerkingen
PARADEZAAL						880			715				
par D1a	publiekgebouw Paradesaal			270	1	270	714						
par D1b	opdrachtrijne geluid/lichttrijne opdrachtrijne ingetrokken tribune				1	6		6				1°	10,4m x 21,4m = 222m ² (-20m ² opdrachttribune ingetrokken tribune, -14m ² gastheer)
par D1c	balcon Paradesaal				1	170		20	1	20		1°	totale aantal stoelen: 16 rijen x 20 stoelen = 480c, rijd. 30c/m, stoelb.: 52,5cm
par D1d	voile bar Paradesaal				1	20		130	1	130		2°	plus zitplaatsen op voile dweel tribune/balcon 7°20c = 210 stoelen
par D1e	geordide Paradesaal totaal bod 21 x 12 m				1	252		137	1	137		1°	inclusieve rijen tribune (balcon) 6m ² 24e balkon
par D2	zandvloer					24	162					1°	voile dweel tribune, 7e achterste rijen
par D3	neglectvloer					20		20	1	20		2°	in voorliggende foyer
par D4	opslag tooneel 21e backstage											1°	2x 4,4m ² op 2 niveaus, totaal 17,6m ² gastheertribune 22,4m x 21m
par D5	rolstoelen				2	96						1°	
par D6	tribune tribune				1	10		11	1	11		3°	voornit ingetrokken op 2e verd.
par D7	verheven tribune				1	6		6	1	6		2°	met (ruimteverdeling)
	verheven tribune "on the floor"				1	6		10	1	10		2°	op nieuw lichttrijnen
	BALCONAGE											1°	op D1
Acties	secundaire ingang tbr artiesten/ vip's op afspreek			6	1	6	519	12	1	12		80c	
bwa D1a	kleedruimte Grote Zaal kleedvip			20	4	40		10	4	40		K	2 x 4 part, per ruimte 20 part, per ruimte
bwa D1b	kleedruimte Grote Zaal middel			20	2	60		30	2	60		K	2 x 4 part, per ruimte 20 part, per ruimte
bwa D1c	kleedruimte Grote Zaal groot			40	1	40		40	1	40		K	
bwa D1d	sanitair/douches kleedruimte Grote Zaal			3	8	24		2,2	10	22		K	1 hiervan reël ontworpen en afmetend geschikt voor kinderen
bwa D1e	kleedruimte Paradesaal kleedvip			30	4	40		11	4	44		2°	ook geschikt als breuk out room congress
bwa D1b	kleedruimte Paradesaal middel			20	1	30		11	1	31		2°	
bwa D2c	kleedruimte Paradesaal groot			0	0	0		20	1	20		1°	15m ² niveau D2
bwa D2d	sanitair/douches kleedruimte Paradesaal			3	6	18		17	6	14		80c	op D1
bwa D3	gymnastische Grote zaal			24	1	24		17	1	17		K	4x2,5 bij kleine klk, 2x2,3 bij grote klk.
bwa D4	woning up			1	1	60		60	1	60		K	
bwa D5	ruimte/representatieve/overheidsruimte stamkamer: in kleedruimte bwa D1b			PM	2	16		8	2	16		K	21e bwa D1b
bwa D6	productieatelier gastheer			2	2	16		16	1	14		K	
bwa D7a	wed. droogruimte			10	25				11	26		K	
bwa D7b	tribunen artiesten			1	1	5		4,8	1	5		K	3x 8 12 op, 5x10, 1,30m x 0,80m = 4,9+2,4+5,3+2,7
bwa D8	ruimte douches			1	1	5		4,2	1	4		K	
bwa D9a	artiestenfoyer/wed.fooyruimte theatermedici			1	100			96	1	94		K	
bwa D9b	partijvloer artiestenfoyer			1	10			10	1	20		K	gegr. geschikt als extra kleedruimte balconhof 400 kinderen



THEATER AAN DE PARADE DEN BOSCH, RUIMTESTAAT		PvE 1 (2014)			PvE 2 (2018)			Opmerkingen	Opmerkingen
Nr	ruimteomschrijving	ruimte [m ²]	verval [m ²]	totaal [m ²]	ruimte [m ²]	verval [m ²]	totaal [m ²]		
	Theatertechniek								
bet.D1a	laad- en losruimte Grote Zaal:	96	2	100	100	1	100	BC	Inclusief in-fietstijlruimte. Geveel getuigel te openen incl. kruk sluit aan op rechter zijfront = bewegbaar zijfront 10x22,11x43,44 m ² bij zij- en achterfronten in truimeltonen
bet.D1b	opdrufvrije vruchtwagen 4,5 x 20 m laad- en losruimte Grote Zaal:	27	2	54	44	1	44	BC	
bet.D1c	opdrufvrije vruchtwagen 4,5 x 20 m laad- en losruimte Grote Zaal:	96	1	90	130	1	130	BC	
bet.D1d	opdrufvrije vruchtwagen 4,5 x 20 m laad- en losruimte Grote Zaal:	27	1	27	37	1	37	1*	
bet.D1e	opdrufvrije vruchtwagen 4,5 x 20 m laad- en losruimte Grote Zaal:	86	1	80	0x	1	143	4/4*	
bet.D1f	opdrufvrije vruchtwagen 4,5 x 20 m laad- en losruimte Grote Zaal:	12	2	24	0	1	0	3*	
bet.D1g	opdrufvrije vruchtwagen 4,5 x 20 m laad- en losruimte Grote Zaal:	36	1	30	31	1	31	K	
bet.D1h	opdrufvrije vruchtwagen 4,5 x 20 m laad- en losruimte Grote Zaal:	60	1	60	0x	2	44	1*2*	
bet.D1i	opdrufvrije vruchtwagen 4,5 x 20 m laad- en losruimte Grote Zaal:	45	1	45	46	1	45	4*	
bet.D1j	opdrufvrije vruchtwagen 4,5 x 20 m laad- en losruimte Grote Zaal:	24	1	24	27	1	27	3*	
bet.D1k	opdrufvrije vruchtwagen 4,5 x 20 m laad- en losruimte Grote Zaal:	2,5	2	5	2,7	2	5	BC	geïmplementeerd, central met routing ook naar foyer, weggevoerd. a.d. op nieuw tornaal Paradeaal
bet.D1l	opdrufvrije vruchtwagen 4,5 x 20 m laad- en losruimte Grote Zaal:	10	1	10	8	1	8	BC	
bet.D1m	opdrufvrije vruchtwagen 4,5 x 20 m laad- en losruimte Grote Zaal:	3	2	6	1,3	2	3	BC	
WERKRUIMTES				883			971		
bet.D2a	Kantoorruimten	18	1	18	19	1	19	3*	Kantoor 24 m ² werkplekken "on the floor"
bet.D2b	werkrumte adjunct directeur	18	1	18	10	1	18	3*	
bet.D2c	werkrumte secretaris/plo	14	1	14	14	1	14	3*	
bet.D2d	werkrumte hoofd theateertechniek	8	1	8	8	1	8	3*	
bet.D2e	werkrumte techniek	21	1	21	21	1	21	3*	
bet.D2f	werkrumte programmering, marketing en publiciteit	56	1	56	56	1	56	3*	
bet.D2g	werkrumte techniek, en sales	28	1	28	28	1	28	3*	
bet.D2h	werkrumte financiële administratie en kantoor	14	1	14	14	1	14	3*	
bet.D2i	werkrumte financiële administratie (rekening)	14	1	14	14	1	14	3*	
bet.D2j	werkrumte overig (accountant, arbo etc.)	8	1	8	8	1	8	3*	
bet.D3a	Kantoorruimten overig	0	0	0	47	1	47	3*	afsluitbare ruimte met klein buiten doorloop
bet.D3b	werkrumte overig (accountant, arbo etc.)	25	2	40	20	2	40	3*	
bet.D3c	werkrumte overig (accountant, arbo etc.)	12	1	12	40	1	40	3*	
bet.D3d	werkrumte overig (accountant, arbo etc.)	25	1	26	12	1	12	3*	
bet.D3e	werkrumte overig (accountant, arbo etc.)	25	1	26	20	1	20	3*	
bet.D3f	werkrumte overig (accountant, arbo etc.)	25	1	26	20	1	20	3*	
bet.D3g	werkrumte overig (accountant, arbo etc.)	25	1	26	20	1	20	3*	
bet.D3h	werkrumte overig (accountant, arbo etc.)	25	1	26	20	1	20	3*	
bet.D3i	werkrumte overig (accountant, arbo etc.)	25	1	26	20	1	20	3*	
bet.D3j	werkrumte overig (accountant, arbo etc.)	25	1	26	20	1	20	3*	
bet.D4a	werkrumte overig (accountant, arbo etc.)	25	1	26	20	1	20	3*	totaal kantoorwerkplek: 25
bet.D4b	werkrumte overig (accountant, arbo etc.)	25	1	26	20	1	20	3*	
bet.D4c	werkrumte overig (accountant, arbo etc.)	25	1	26	20	1	20	3*	
bet.D4d	werkrumte overig (accountant, arbo etc.)	25	1	26	20	1	20	3*	
bet.D4e	werkrumte overig (accountant, arbo etc.)	25	1	26	20	1	20	3*	
bet.D4f	werkrumte overig (accountant, arbo etc.)	25	1	26	20	1	20	3*	
bet.D4g	werkrumte overig (accountant, arbo etc.)	25	1	26	20	1	20	3*	
bet.D4h	werkrumte overig (accountant, arbo etc.)	25	1	26	20	1	20	3*	
bet.D4i	werkrumte overig (accountant, arbo etc.)	25	1	26	20	1	20	3*	
bet.D4j	werkrumte overig (accountant, arbo etc.)	25	1	26	20	1	20	3*	
bet.D5a	werkrumte overig (accountant, arbo etc.)	25	1	26	20	1	20	3*	3x 400, 2x 21,5m ² , 1x 100x 5,6m ² , 4x 100, 1x 101 5,6m ² , 1x 100, 1x 101 5,6m ²
bet.D5b	werkrumte overig (accountant, arbo etc.)	25	1	26	20	1	20	3*	
bet.D5c	werkrumte overig (accountant, arbo etc.)	25	1	26	20	1	20	3*	
bet.D5d	werkrumte overig (accountant, arbo etc.)	25	1	26	20	1	20	3*	
bet.D5e	werkrumte overig (accountant, arbo etc.)	25	1	26	20	1	20	3*	
bet.D5f	werkrumte overig (accountant, arbo etc.)	25	1	26	20	1	20	3*	
bet.D5g	werkrumte overig (accountant, arbo etc.)	25	1	26	20	1	20	3*	
bet.D5h	werkrumte overig (accountant, arbo etc.)	25	1	26	20	1	20	3*	
bet.D5i	werkrumte overig (accountant, arbo etc.)	25	1	26	20	1	20	3*	
bet.D5j	werkrumte overig (accountant, arbo etc.)	25	1	26	20	1	20	3*	





TOTALEN						VERSCHILLEN	
Totaal	Publiekvoorzieningen		2.128		2.796	668	
	Grota Zaal		2.031		1.851	-180	
	Paradezaal		880		715	-165	
	Bioscoop (Grota zaal en Paradezaal)		1.154		1.266	112	
	Verenigingen		863		971	108	
Totaal			7.056		7.800	744	
	verkeerskosten		1.411	1%	1.182	-229	
	overheidskosten		706	10%	368	-338	
	inhaliekosten		706	10%	444	-262	
	indirecte kosten		PM		0	0	
Totaal			9.173		9.592	419	
	constructieopwekde buitenwerelden				546	546	
	constructieopwekde (PvE 2 en 3 buitenwerelden)	12%	1.101		757	-344	
Totaal			10.274		10.905	631	