



| 3 december 2018 |

## Zuid-Willemspark; reconstructie Sluis 0 e.o.

*Van beroepsvaart naar recreatievaart*

# Inspiratiedocument Zuid-Willemspark (vertrekpunt)

- Vastgesteld in raad 11 juli 2017:
  - vervanging sluis 0 z.s.m.
  - vervanging beoogd vanaf 2019
  - Betreft
    - Vervanging sluis 0
    - Ombouw 3 bruggen naar niet-beweegbaar
    - Herinrichting van de omgeving
    - Voorziening piekafvoer (waterschap)
  - Opdracht tot uitwerken van Structuur Ontwerp



# Opgave uit inspiratiedocument ZWP: Sluis 0-park



Kans om vesting beleefbaar te maken door aanpassen profiel Oostwal en kans om visuele relatie met Bastion Anthonie zoveel mogelijk te herstellen

Kans voor een fietsrepaircafé

Mogelijkheden voor het vergroenen profiel noordzijde zijn te onderzoeken Sluis 0-park:

Ontwikkelingsmogelijkheden door versmallen en minimaal dimensioneren van schutkolk: goed toegankelijk park met voldoende gebruiksmogelijkheden voor zowel omwonden als toeristen  
Eventueel mogelijkheden voor horeca en een groot terras in het park. In het park kunnen verwijzingen naar de historie (inundatie, oude Diezetak, kleine hekel, stadspoorten) zichtbaar worden gemaakt

Mogelijke locatie voor halte watertaxi:

Groot terras boven het water mogelijk bij het Sluiswachtershuis met uitzicht over het water

Versmallen en vergroenen profiel zuidzijde volgens uitwerking Koersnota

Openbaar terras mogelijk in het park, aan de oostzijde van het Brugwachtershuisje

Brugwachtershuisje, mits de functie dit toelaat bestaat een kans voor horeca / kiosk: bijvoorbeeld als een sateliet van horeca in de nabije omgeving: gezamenlijke beeldkwaliteit voor alle brugwachtershuisjes en ophaalbruggen

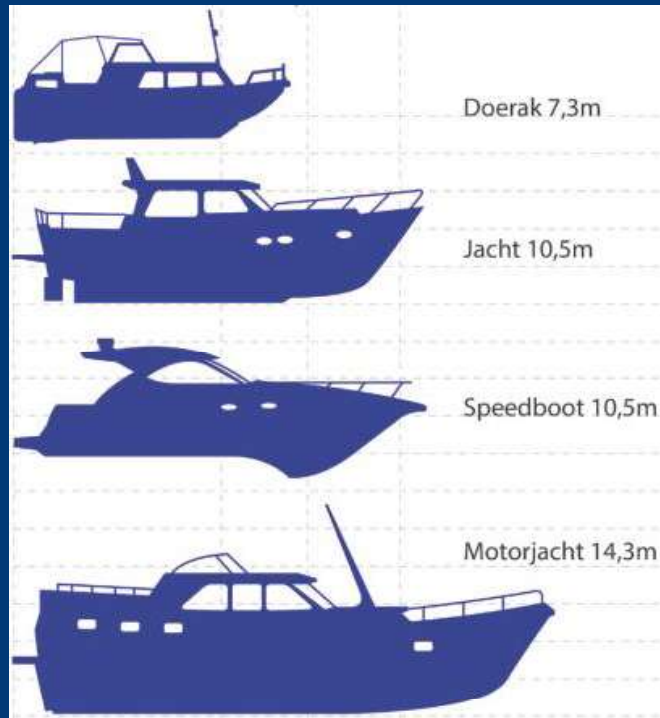
Mogelijke locatie voor halte watertaxi:

## Functie sluis 0: piekafvoer



- Afvoer van overtollig water bij hevige regenval Noordoost Brabant
- Via aflatwerk Poeldonk, deels sluis 0
- Regionale afspraak EVZ StadsAa
- Door klimaatverandering toename piekafvoer, meer via sluis 0
- Is voorziening t.b.v. waterschap

## • Functie sluis 0: recreatietoervaart en rondvaarten



- Vaarroute door stadstraverse; nautische reuring herstellen
- Dit geeft impuls aan verdere ontwikkeling ZWP
- Verkleinde sluiskolk; meer schutbewegingen mogelijk ( $450 \text{ m}^3$  vs  $9.000 \text{ m}^3$ )
- Groeipotentie overnachtingen passantenvaart in 's-Hertogenbosch

## • Functie sluis 0: een nieuw stadspark



Voorbeelden in de vestingrand  
Bastion Maria  
Bolwerk Sint Jan



- Creëren van nieuwe verblijfsgebieden in binnenstad
- Honoreren van klimaatdoelstellingen, zoals tegengaan van hittestress
- Beleefbaar maken van erfgoedrelicten, zoals Doode Stroom en vestingwerken

## • Structuurontwerp Sluis 0 (2018)

- Input leveren voor Begroting 2019
- Opstellen technisch ontwerp Sluis 0 (civiele techniek)
  - Programma van Eisen
  - Structuurontwerp
  - Risicoanalyse
  - Kostenraming (investering)
  - Vormt basis voor tzt uitwerking ontwerp en aanbestedingstraject
- Integreren voorziening piekafvoer in ontwerp
  - Waterschap Aa en Maas
  - waterschapsbegroting 2019, november 2018

# Begrenzing projectgebied Sluis 0 + 2 bruggen





# Variantenstudie sluis met piekwaterafvoer

**Variant 1a**

- Hergebruik bestaande sluishoofden en deuren met nieuwe versmalde sluiscolk
- Piekfvoer via sluiscolk
- Parkinrichting oude sluiscolk

**Variant 1b**

- Hergebruik bestaande sluishoofden en deuren met nieuwe versmalde sluiscolk
- Piekfvoer via omloop-riool
- Parkinrichting oude sluiscolk

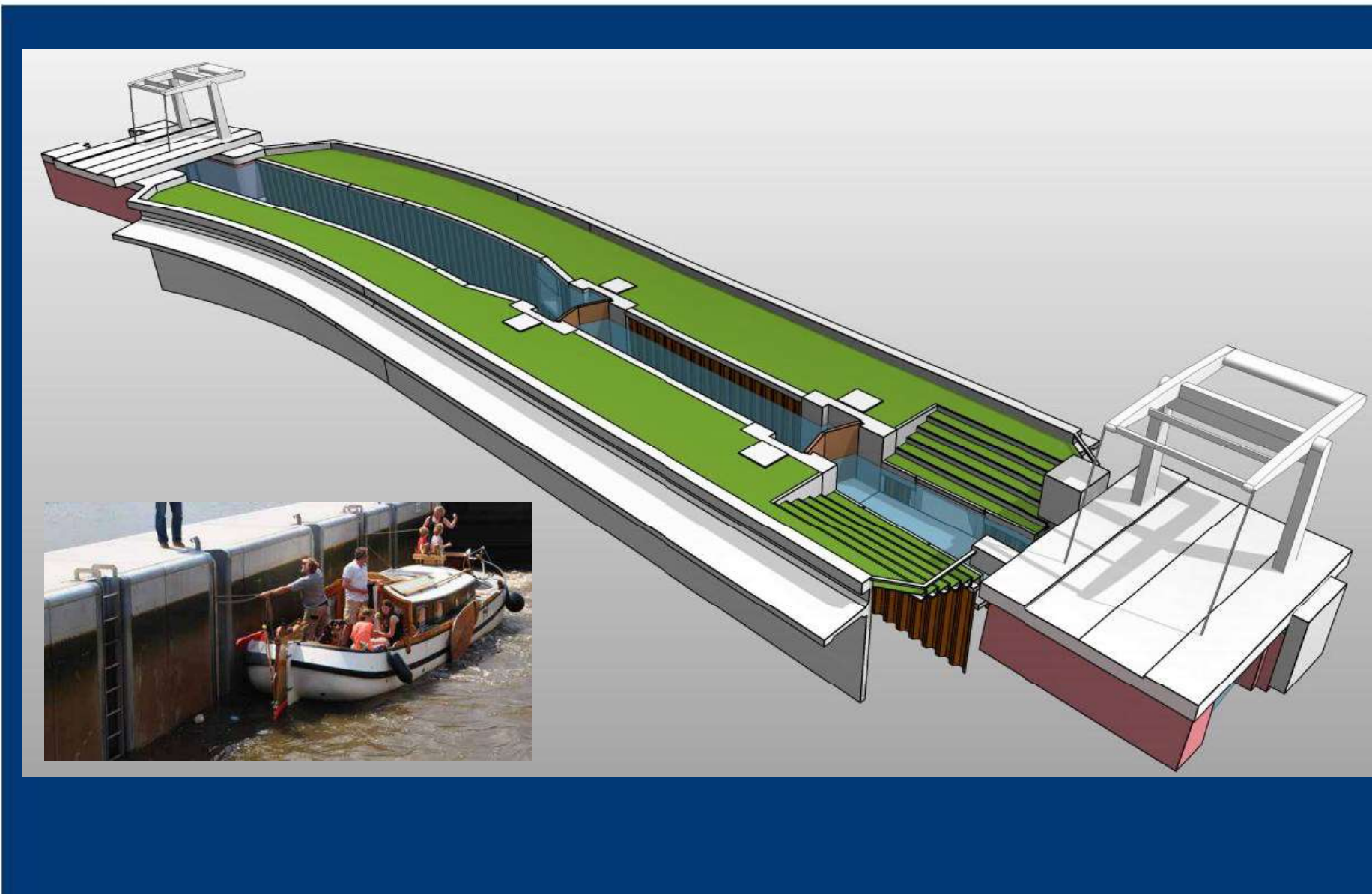
**Variant 2a**

- Nieuwe sluiscolk
- Bestaande sluishoofden en deuren verliezen kerende functie
- Piekfvoer via sluiscolk
- Parkinrichting oude sluiscolk

**Variant 2b**

- Nieuwe sluiscolk
- Bestaande sluishoofden en deuren verliezen kerende functie
- Piekfvoer via omloop-riool
- Parkinrichting oude sluiscolk

## 3D impressie structuurontwerp



## • Besluitvorming in gemeenteraad

- November 2018: vaststelling begroting 2019
  - Uitvoeringsbudget beschikbaar gesteld o.b.v. Structuurontwerp
  - Uitvoering 2020-2021

## • Vervolgtraject 2019 - 2021

- Projectstructuur opzetten, met aandacht voor:
  - projectdefinitie door gemeente
  - planning voorbereiding & uitvoering
- Aangaan van overeenkomsten voor technische uitwerking met:
  - externe adviseurs, zoals ingenieursbureaus en landschapontwerper
  - aannemers (integraal contract)
- Omgevingsmanagement
  - Participatietraject omgeving/belanghebbenden
  - Afstemming met project Kanaalboulevard (verkeerscirculatie)
- Afspraken met waterschap Aa en Maas

# Vragen?

