

Vergunningsparkeren voor bewoners Binnenstad. Stand van zaken? Hoe verder?

Ter inleiding

Zoals bekend heeft de gemeente het voornemen in de loop van 2015 wijzigingen door te voeren inzake het parkeren met vergunning voor bewoners van de Binnenstad. Die wijzigingen betreffen:

- terugbrengen van het aantal sectoren in de binnenstad van 7 naar 3
- opschonen van de wachtlijst door nieuwe criteria te formuleren en toe te passen (o.a. naast 'echte' wachtlijst ook lijst met belangstellenden voor vergunning, controle op één vergunning per wooneenheid, controle of kenteken en opgegeven naam en adres corresponderen)
- verkleinen van de wachtlijst door het beschikbaar stellen van parkeergarage St. Jozefstraat = 150 plaatsen en eventueel tot max. 300 plaatsen in de nieuwe St. Jans parkeergarage.

De gemeente wil de start met uitvoering van de voornemens koppelen aan de opening van de St. Jans parkeergarage. Op dat moment kan namelijk de parkeergarage aan de St. Jozefstraat beschikbaar komen voor vergunningsparkeren voor bewoners.

Relevant is verder dat de nieuwe coalitie nog moet vaststellen of zij het door de vorige coalitie voorgenomen beleid wel/niet wil bijstellen.

Regelgeving

Voor de plaatsen die beschikbaar komen in huidige parkeergarage St. Jozefstraat en tzt wellicht St. Jansgarage is de gemeente gebonden aan **regelgeving**, die vastligt in **wetten, jurisprudentie en besluiten van de gemeenteraad**.

Belangrijkste wet in deze is de wet Markt en Overheid, die inmiddels ook tot jurisprudentie heeft geleid. Het komt er op neer dat de overheid commerciële parkeergarages zijn geen oneerlijke concurrentie aan mag doen. Dat bepaalt mede de hoogte c.q. laagte van het parkeertarief.

Bij de vaststelling van het tarief is mede bepalend de kostprijs (kapitaallasten + exploitatielasten). Die verschilt uiteraard per garage. De gemeente Den Bosch streeft naar een tarief op basis van de kostprijs van de garage; het parkeertarief kan dus per parkeergarage verschillen.

Vergunningsparkeerplaatsen in een straat hebben een heel ander kostenplaatje. Die zijn onderdeel van de openbare weg die ooit is aangelegd; hier is dus geen sprake van een afzonderlijke, gebouwde voorziening met kapitaal- en exploitatielasten.

Er kunnen zich omstandigheden voordoen dat een gemeente van oordeel is dat het algemeen belang vraagt dat de gemeente afwijkt van de boven vermelde regels. De gemeente moet dan aantonen dat er geen andere mogelijkheden zijn om (bewoners)parkeren te faciliteren.

De TARIEFSTELLING voor parkeren met vergunning in een door de gemeente geëxploiteerde parkeergarage BIJ ONGEWIJZIGD BELEID

1-Visstraat: de gemeente exploiteert een parkeergarage voor bewoners aan de Visstraat. Tarief: € 700,- per jaar.

2- St. Jozefstraat: de verwachting is dat zodra deze garage beschikbaar komt het tarief zal bedragen: € 700,- per jaar.

3-St. Jansgarage: de verwachting is dat hier het tarief zal uitkomen op € 1400,00 per jaar.

N.B.: plaatsen voor vergunningsparkeren in de St. Jansgarage worden pas uitgegeven als de plaatsen in de St. Jozefstraat allemaal vergeven zijn en er nog steeds sprake is van een wachtlijst met een nader te bepalen wachttijd.

Steller: Christ van Puijenbroek, februari 2015