

De volgende zorgpunten zijn al aangedragen:  
(de zorgpunten over het tijdelijk theater en het ontwerp zijn nu even niet aan de orde)

### **Zorgpunten Schade**

- o Voer voor aanvang van de sloop/bouw een 0-meting uit aan de huizen
- o Welke huizen worden door de aannemer meegenomen in de 0 meting
- o Bekijk ook de effecten van de sloop/bouw (trilling) op de bestaande fundering van bebouwing in de omgeving
- o Wat betekent het onttrekken van water voor de bebouwing van de omgeving?
- o Hoe bewijs je later dat schade aan huizen en appartementen komt door de bouw?

### **Zorgpunten sloop/bouw:**

- o Wat is de bouwtermijn?
- o Wanneer start de bouw? (Dit is belangrijk voor de planning van evenementen en bedrijfsactiviteiten)
- o Wanneer vinden welke werkzaamheden plaats? Een overzicht van werktijden eerst op hoofdlijnen later gedetailleerd is gewenst.
- o Waar vindt de materialen opslag plaats? (Belangrijk i.v.m. de toegankelijkheid en de veiligheid).
- o Ontlast de parade en omgeving zo veel mogelijk door een beperkte bouwplaats

### **Zorgpunten overlast**

- o Geluidsoverlast
- o Verkeersoverlast door aan -en afvoer van bouw -en sloopmaterialen
- o Stofoverlast

### **Zorgpunten Veiligheid**

- o Beperk het bouwoppervlak en opslag van materialen op de parade
- o Een niet opgeruimde bouwplaats kan voor overlast/vandalisme zorgen door het slingeren van bouwmaterialen
- o Veiligheid voor fietsers, voetgangers
- o Kinderveiligheid is belangrijk tijdens sloop/bouw, hoe sluit je de bouwplaats af.

### **Zorgpunten verkeer**

- o Hoe verloopt het parkeren met name in Triniteitstraat?
- o Hoe verloopt de route van aan -en afvoer materialen en afval. Door Oude Dieze/ Peperstraat? (krappe bocht)
- o Zijn er alternatieve verkeersroutes tijdens de bouw?
- o Zijn er protocollen afspraken over het parkeren van bouwvakkers?
- o Wat is de bereikbaarheid van de Choorstraat tijdens de bouw?

### **Ideeën/ suggesties**

- o Zorg voor het verfraaien van de tijdelijke bouwschermen
- o Organiseer regelmatig kijkdagen voor omwonenden
- o Zorg voor één aanspreekpunt tijdens de bouw
- o Start met sloop in rustige periode bijvoorbeeld wintertijd/ zijn de terrassen minder druk bezocht en is er minder overlast.
- o Zorg voor de bomen op de Parade
- o Belangrijk om door te kunnen wonen en leven tijdens de sloop/bouw en dat evenementen door kunnen gaan op de Parade
- o Kom afspraken altijd na.